



SOCIETATEA COMPLEXUL ENERGETIC OLTENIA S.A.

SOCIETATE ADMINISTRATA IN SISTEM DUALIST

Str. Alexandru Ioan Cuza nr.5, Targu Jiu, Jud. Gorj, cod 210140

fax: 0253.227.280, nr.ord.registrul comertului J 18/311/2012; cod fiscal RO30267310

cont virament RO 59 RZBR 0000 06001465 2248, Raiffeisen Bank – Targu Jiu

web: www.ceoltenia.ro, email: office@ceoltenia.ro



Nr. 339 / 10.06. 2020

Anexa nr. 4.....

la HAGA nr.....din.....2020

Anexa nr.....

la HCS nr.....din.....2020

Anexa nr. 3.....

la HD nr. 60 din 10.06. 2020

Notă

privind aprobarea de către Consiliu de Supraveghere și informarea
Adunării Generale a Acționarilor asupra Studiului de fezabilitate pentru realizarea
obiectivului de investiții "Lucrări pentru menținerea capacității de 4.000 mii tone/an
la Cariera Lupoia, județul Gorj"

1. Subiectul supus avizării/aprobării/informării

Studiul de fezabilitate aferent obiectivului de investiții "Lucrări pentru menținerea capacității de 4.000 mii tone/an la Cariera Lupoia, județul Gorj".

2. Temel legal

- Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu toate completările și modificările ulterioare - art.153², alin. 6 și art. 153⁸, alin. 3.
- Actul Constitutiv al Societății Complexul Energetic Oltenia S.A, actualizat – articolele 13, 19 și 23.
- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice – art. 5, alin. (4).
- Legea 500/2002 privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare – art. 42, alin. 1 și alin. 2.

3. Necesitate/Oportunitate

Studiul de fezabilitate reprezintă analiza viabilității carierei Lupoia. Ideea prezentată și analizată în cadrul acestui studiu este implementarea unei soluții de exploatare și valorificare a resursei minerale utile, pe un perimetru de exploatare cu dotarea existentă și folosind aceeași metodă de exploatare, soluție care să asigure exploatarea rațională și valorificarea superioară a zăcămintului de lignit din Cariera Lupoia.

Obiectivul de investiții pentru care s-a actualizat studiul de fezabilitate a fost aprobat prin H.C.M. nr. 33/23.02.1984.

Conform art. 5, alin. (4) din HG nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, înainte de elaborarea proiectului tehnic de execuție trebuie aprobați indicatorii tehnico-economici ai investiției, de către beneficiar, care se regăsesc în studiul de fezabilitate sau documentația de avizare a lucrărilor de intervenții.

De asemenea, conform art. 42 alin. (1) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții noi trebuie aprobate. Alin. 2 al art. 42 din Legea nr. 500/2002 prevede obligativitatea reaprobării documentației tehnico – economice a unui obiectiv de investiții.

Deși prevederile HG nr. 907/2016 și Legii nr. 500/2002 nu sunt obligatorii pentru societate, întrucât Complexul Energetic Oltenia S.A intră în categoria întreprinderilor publice și nu în categoria instituțiilor publice, prevederile acestei hotărâri sunt transpuse în activitatea investițională din cadrul societății, fiind însușite ca model și ca documente justificative la decizia de investire.

4. Prezentarea generală a subiectului

Sectorul industriei miniere din România reprezintă un segment deosebit de important merit să susțină activ dezvoltarea economică a țării prin furnizarea unei game variate de produse minerale, utilizate ca atare sau ca materii prime.

Competitivitatea cărbunelui în mixul de energie electrică depinde de:

- ✓ Randamentul fiecărui grup, destul de scăzut pentru capacitățile existente;
- ✓ Costul lignitului livrat centralelor energetice, situate la un nivel relativ ridicat;
- ✓ Prețul certificatelor de emisii EU ETS.

Pentru a-și păstra locul în mixul energiei electrice, costul lignitului trebuie să fie cât mai scăzut, iar consumul propriu tehnologic al grupurilor energetice trebuie redus. Noile capacități pe bază de lignit trebuie să aibă parametrii supracritici, eficiență ridicată, flexibilitate în operare și emisii specifice de GES scăzute.

Proiecțiile de preț pentru energia electrică și certificatele ETS indică păstrarea competitivității lignitului în mixul de energie electrică, la un nivel asemănător celui din prezent, cel puțin până în anul 2025.

O importanță deosebită va avea lignitul în asigurarea adecvanței Sistemului Electroenergetic Național în situații extreme, precum perioadele de secetă prelungită sau de ger puternic.

Pe termen lung, rolul lignitului în mixul energetic poate fi păstrat prin dezvoltarea de noi capacități, prevăzute cu tehnologie de captare, transport și stocare geologică a CO₂ (CSC).

Având în vedere aceste contexte naționale, scopul proiectului îl reprezintă gestionarea eficientă și utilizarea durabilă a resurselor minerale pentru a sigura aprovizionarea pe termen lung cu materii prime la nivel național, creând în același timp condițiile prealabile pentru dezvoltarea economică într-un mediu cu oportunități pentru activități generatoare de afaceri europene.

Necesitatea actualizării studiului de fezabilitate are la baza următoarele:

- corelarea documentațiilor elaborate anterior, a stadiului fizic al exploatării și al documentelor legale de funcționare cu evoluția în viitor a exploatării, tehnologiei și fluxului de transport a carierei;
- necesitatea detalierii activităților de exploatare și a eșalonării investițiilor pe termen mediu în vederea stabilirii și realizării nivelului calitativ al exploatării, desfacerii, achizițiilor imobiliare și al dezvoltării corespunzător cu cerințele actuale ale economiei de piață;
- diferențele cumulate în timp între stadiul lucrărilor realizate în teren și prevederile din documentațiile elaborate anterior;
- dificultățile întâmpinate de EMC Motru în ocuparea esalonată a terenurilor necesare pentru avansarea carierei în zona colinară;
- reevaluarea indicatorilor tehnico-economici în limitele perioadei de activitate pentru noile condiții de valorificare a producției de cărbune.

Analiza scenariilor conținute de actualul studiu de fezabilitate va avea la baza o serie de ipoteze de ordin tehnologic (ex: procese de producție, utilaje, echipamente) și de ordin financiar (ex: nevoile de capital, costul cu salariile).

Astfel au fost identificate:

- oportunitățile investiționale în minerit;
- oportunitățile de utilizare a resurselor naturale din regiunea Olteniei, concret cariera Lupoia;
- viabilitatea soluției;
- posibilitățile tehnice și economice necesare procesului decizional;
- riscurile și veniturile proiectului;
- scenariile, optimist/pesimist;
- factorii care ar putea afecta proiectul;
- motivele pentru a continua activitatea.

Economia locală stimulată de activitatea carierei constituie principala caracteristică a contextului economic din regiune. Prin menținerea și continuarea activității de exploatare a substanțelor minerale utile în zonă, va spori oportunitatea altor investiții în toate ramurile care susțin viața economică a regiunii.

Din punct de vedere demografic, investiția își dovedește oportunitatea prin faptul că ea vine în contracararea fenomenului emigrărilor semnificative a forței de muncă.

Din punct de vedere social, oportunitățile reduse pe care le oferă piața muncii, sentimentul de nesiguranță situat la cote înalte reprezintă caracteristica de bază a contextului social în zonă. Astfel aplicabilitatea practică directă a investiției în continuarea activității carierei Lupoia constă în menținerea locurilor de muncă în zonă.

Studiul de fezabilitate, stabilește cadrul general de acțiune pentru următorii 9 de ani cu privire la dezvoltarea investiției și activitatea de producție din cadrul carierei Lupoia, descriind măsurile necesare implementării acesteia din punct de vedere tehnic și financiar și include o lista de investiții (devizul general), necesare a se executa în aceasta perioada.

Prin implementare prevederilor din Studiul de fezabilitate, în următorii 9 - 12 ani de activitate, respectiv în perioada 2019-2027 sau 2019-2030, se obține o cantitate bruta de cărbune, cuprinsa între 17.510,0 mii tone - 22.260,0 mii tone, în condițiile unui volum investițional cuprins între 236.392,12/150.490,25 mii lei și 172.043,63/187.645,90 mii lei, în funcție de variantele/scenariile tehnico - economice identificate și propuse spre analiza:

- scenariul 1/2019-2027, cu reducerea perimetrului de exploatare aprobat prin licența de exploatare;

- scenariul 2/2019-2030, cu menținerea perimetrului de exploatare aprobat prin licența de exploatare.

Ambele scenarii au variantele:

- varianta I - fara utilitate publica, cu "Costuri pentru obținerea terenurilor" și taxe pentru scoaterea din circuitul agricol și silvic;

- varianta II - cu utilitate publica, fără "Costuri, pentru obținerea terenurilor" și fara taxe, pentru scoaterea din circuitul agricol și silvic.

În tabelul următor sunt prezentate comparativ cele două variante de scenarii:

Nr.crt	Indicatori	U.M.	Scenariul I	Scenariul II
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

21	[REDACTED]		[REDACTED]	[REDACTED]
22	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
23	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Dintre cele doua scenarii tehnico - economice analizate in perspectiva dezvoltării carierei Lupoia, se recomanda Scenariul 1/2019-2027 cu reducerea perimetrului de exploatare aprobat prin licența de exploatare, in varianta 1 cu aplicabilitatea Legii nr. 255/2010 ca fiind un scenariu optim in care se obține o eficienta maxima in activitatea de exploatare, respectiv o situație stabila, lipsita de riscuri.

Principalii indicatori tehnico – economici ai investiției sunt:

➤ Valoarea totala a investitiei, fără TVA(mii lei) (1EURO=4,6639)

TOTAL INVESTITIE =236.392,14 mii lei/1102509.30EURO,

Din care C+M – 150.490,25 mii lei/701871.476EURO

Esalonarea investitiei, fara TVA:

[REDACTED]	[REDACTED]	Anul					
		[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

[REDACTED]	[REDACTED]	Anul			[REDACTED]
		[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Durata de realizare: 9 ani (2019-2027).

a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

Valoarea de investitie, conform devizului general la obiectivul minier, cariera Lupoia

(I/C+M; mii lei/prețuri la 31.12.2018; 1 EURO= 4,6639 lei; TVA=19%)

[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Specificatie	Valoare (faraTVA) mii lei	TVA (19%) mii lei	Valoare (cu TVA) mii lei
TOTAL	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
GENERAL	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

b) *Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare*

Total valoare de investitie fara TVA in perioada de activitate 2019-2027 este de::

INV = 236.392,12 mii lei/1102509,280 mii euro, (4,6639 lei/euro);

- din care: C+M =150.490,25 mii lei/701871,476 mii euro.

- din care „Costuri legate de realizarea expropriierilor-obtinere teren+taxe scoatere din circuitul agricol și silvic in perioada de activitate 2019-2027”, sunt in valoare totala de 57.378,02 mii lei/din care taxe conform legii 43.781,32 mii lei.

Esalonarea investitiei fara TVA, in perioada de activitate 2019-2027:

Specificatie	U.M.	Anul				
		[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Total investitie	mii lei	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
din care C+M	mii lei	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Specificatie	U.M.	Anul				
		[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Total investitie	mii lei	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
din care C+M	mii lei	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Total valoare de investitie fara TVA in perioada de activitate 2019-2027 este de:

INV = 236.392,12 mii lei/1102509,28 mii euro, (4,6639 lei/euro);

-din care: C+M =150490,24 mii lei/701871,47 mii euro.

c) [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

d) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni

Durata de realizare a lucrării este de 9 ani, respectiv 108 luni, în perioada de activitate 2019 - 2027, din care durata procedurii de expropriere este de 3 ani, în perioada 2020-2022.

Studiul de fezabilitate a fost avizat în CTE – Direcția Minieră conform avizului nr. 43/15.11.2019 și în CTE – CEO conform avizului nr. 6/ședința CTE-CEO nr. 9/15.04.2020.

5. Riscuri asociate /Propuneri de ameliorare

La cariera Lupoia societatea a demarat procesul pentru obținerea actului normativ în vederea aprobării exproprierii pentru cauză de utilitate publică (în prezent se lucrează la elaborarea planurilor cadastrale). Actul prin care s-a aprobat realizarea investiției, respectiv prin care s-a aprobat documentația tehnico – economică (studiu de fezabilitate) trebuie depus, la Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri, ca parte a documentației pe baza căreia se emite actul normativ pentru aprobarea procesului de expropriere.

În varianta optimă stabilită pentru dezvoltarea carierei s-a luat în considerare aplicarea Legii nr. 255/2010 pentru realizarea procesului de expropriere pentru cauză de utilitate publică.

Riscul în aplicarea procesului de expropriere pentru cauză de utilitate publică îl reprezintă elaborarea documentației topo-cadastrale întrucât la nivelul unităților administrativ teritoriale nu există elaborate planurile parcelare, iar membri comisiei locale de fond funciar refuză semnarea acestor documentații.

6. Anexe prezentei note

Nr. crt.	Tip document/conținut	Nr. ___/z/l/an	Emitent
1	Studiu fezabilitate "Lucrări pentru menținerea capacității de 4.000 mii tone/an la Cariera Lupoala, județul Gorj"		S.C ICSITPML S.A. Craiova

7. Concluzii

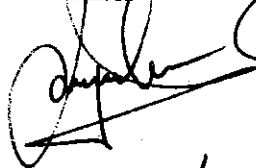
Având în vedere cele prezentate, în temeiul articolelor 13 și 19 din Actul Constitutiv al Societății Complexul Energetic Oltenia S.A., supunem spre aprobare Consiliului de Supraveghere și spre informare Adunării Generale a Acționarilor Studiul de fezabilitate aferent obiectivului de investiții "Lucrări pentru menținerea capacității de 4.000 mii tone/an la Cariera Lupoala, județul Gorj".

Directoratul Societății Complexul Energetic Oltenia S.A.

Presedinte,

BURLAN


Daniel



Membru,

BALASOIU

Constantin



Membru,

POPESCU

Grigore Iustin



Membru,

PATRAN

Valentin



Membru,

DIACONU-PINTEA

Lacramioara



p. Directia Legislatie si Guvernanta Corporativa,
Vasile BOBEI

