

SOCIETATEA COMPLEXUL ENERGETIC OLTENIA S.A.
SOCIETATE ADMINISTRATA IN SISTEM DUALIST
Str. Alexandru Ioan Cuza nr.5, Targu Jiu, jud. Gorj, cod 210140
fax: 0253.227.280, nr.ord.registrul comertului J 18/311/2012; cod fiscal RO30267310
cont virament RO 59 RZBR 0000 06001465 2248, Raiffeisen Bank – Targu Jiu
web: www.ceoltenia.ro, email: office@ceoltenia.ro



HOTĂRÂREA
Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor
Societății Complexul Energetic Oltenia S.A. nr. 13/13.08.2020

Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor Societății Complexul Energetic Oltenia S.A. cu sediul în Târgu Jiu, Str. Alexandru Ioan Cuza, Nr. 5, Județul Gorj, înregistrată la O.R.C. sub nr. J18/311/31.05.2012, având C.U.I. RO30267310, legal și statutar întrunită la data de 13.08.2020, în cadrul primei convocări, la sediul Reprezentantei Societății Complexul Energetic Oltenia S.A., din București, Str. Badea Cârțan, nr. 24, cu o prezență a acționarilor de 99,556474080% din capitalul social, astfel:

- Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri prin domnul Susanu Romeo cu Ordinul de mandatare nr. 2680/11.08.2020, reprezentând 77,151382612% din capitalul social,
- S. Fondul Proprietatea S.A., prin Formularul de vot prin corespondență nr. 158/05.08.2020, reprezentând 21.559907094 % din capitalul social,
- S. Electrocentrale Grup S.A., prin Formularul de vot prin corespondență nr. 3437/11.08.2020, reprezentând 0,845184374% din capitalul social,

Cu un număr de 126.468.390 de voturi “pentru” reprezentând 99,556474080% din capitalul social.

HOTĂRĂȘTE

1. **Aprobă vânzarea activului „Complex sportiv” de la Sucursala Electrocentrale Isalnita, astfel:**
 - a) **metoda de vanzare: licitatie cu strigare, dupa regula licitatiei competitive, respectiv la un pret in urcare;**
 - b) **prețul de pornire a licitației (prețul de ofertă), la care se adaugă TVA: 1.280.000 lei;**
 - c) **prețul minim de vânzare, la care se adaugă TVA nu va fi mai mic decât pretul de oferta;**
 - d) **pasul de licitatie (5-15% din pretul de pornire): 5% respectiv 64.000,00 lei;**
 - e) **garantia de participare la licitatie (3-20% din pretul de pornire): 10 %, adica 128.000 lei;**
 - f) **modalitatea de plata: integrala in termen de 30 de zile de la semnarea contractului de vanzare;**
 - g) **taxa de acces direct la datele si informatiile privind activul: 200 lei la care se adauga TVA;**
 - h) **pretul achizitionarii dosarului de prezentare a activului: 1) gratuit, pentru solicitarea si transmiterea in format electronic si 2) 200 lei, pentru ridicarea in format tiparit, pe hartie;**
 - i) **taxa de participare la licitatie: 500 lei la care se adauga TVA;**
 - j) **transferul dreptului de proprietate asupra activului se va face dupa incasarea integrala a pretului de catre societate;**
 - k) **dosarul de prezentare va fi intocmit de catre societate in baza elementelor cuprinse in mandatul special si in conformitate cu prevederile art. 81 si art. 82 din Normele metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 88/1997 privind privatizarea societăților, cu modificările si completările ulterioare si Legii nr. 137/2002 privind unele măsuri pentru accelerarea privatizării, cu modificările si completările ulterioare, aprobate prin H.G. nr. 577/2002, cu modificările si completările ulterioare;**

l) **publicitatea** privind oferta de vanzare, locul, data si ora inceperii negocierii, se va face intr-un cotidian local si într-un cotidian de largă circulație națională, in conditiile ce vor fi stabilite de catre conducerea societății dupa emiterea mandatului special reprezentantului MEEMA in AGA si aprobarea vanzarii de catre reprezentantii actionarilor in AGA societății;

publicitatea privind oferta de vânzare: anunțul se va publica într-un numar de trei aparitii intr-un ziar local si într-un cotidian de largă circulație nationala;

m) **componenta comisiei de negociere:** (5-7 membri) și a secretariatului tehnic al acesteia se va stabili prin hotarare a Directoratului. Din comisie vor face parte 3-5 reprezentanți ai Societatii Complexul Energetic Oltenia S.A., și doi reprezentanți ai Ministerului Economiei, Energiei si Mediului de Afaceri, după caz.

n) **persoanele imputernicite sa semneze contractul de vânzare in numele societatii sunt:** Presedintele Directoratului impreuna cu oricare dintre membrii Directoratului si consilierul juridic al societății.

o) **In dosarul de prezentare care va fi pus la dispozitia investitorilor se va mentiona faptul că, in temeiul prevederilor Legii educatiei fizice si sportului nr. 69/2000, cu modificările si completările ulterioare, cumpărătorul activului trebuie sa păstreze destinatia complexului sportiv si să îl mențină în stare de funcționare, schimbarea destinației complexului sportiv se va putea face doar prin hotărâre a guvernului si cu construirea prealabilă a unei alte baze sportive similar celei desființate (art 78+79).**

2. Imputernicește președintele de ședință, membru al directoratului, să îndeplinească toate și oricare dintre formalitățile cerute pentru înregistrarea și pentru asigurarea opozabilității către terțe persoane a hotărârilor luate de AGEA. Persoana împuternicită va putea delega altor persoane mandatul său cu privire la îndeplinirea formalităților menționate mai sus.

Președintele AGEA,
Burlan Daniel

Secretar de Sedința,
Susanu Romeo

Secretari tehnici,
Slavulete Ioana Delia
Moian Nicolae

Prezenta hotărâre a fost redactată în trei exemplare originale și conține doua pagini.