

**PRIMĂRIA LOCALITĂȚII FARCASEȘTI
JUDEȚUL GORJ**

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL ȘI ACORDAREA DESPĂGUBIRILOR ASUPRA IMOBILELOR SUPUSE EXPROPRIERII ÎN VEDEREA REALIZĂRII LUCRĂRILOR DE UTILITATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL „DEȘCHIDEREA ȘI PUNEREA ÎN EXPLOATARE A CARIEREI TIMISENI-PINOASA, JUDEȚUL GORJ, LA 8.000.000 TONE/AN LIGNIT” UAT FARCASEȘTI, JUD. GORJ.

Nr. 5 din 14.11.2022

HOTĂRÂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR

Nr. 5 din 14.11.2022

În conformitate cu prevederile art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată, coroborată cu prevederile art. 15 și art. 16 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 1121/ 30.12.2020.

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1121/30.12.2020, privind aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate în coridorul de expropriere a lucrărilor de utilitate publică de interes național „Deschiderea și punerea în exploatare a Carierei Timiseni-Pinoasa, județul Gorj, la o capacitate de 8.000.000 tone/an lignit”, precum și prevederile Deciziei de expropriere nr. 9476/10.05.2021, a Societății Complexul Energetic Oltenia S.A. privind Decizia de expropriere pentru obiectivul sus menționat.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real și acordarea despăgubirilor asupra imobilelor supuse exproprierii în vederea realizării lucrărilor de utilitate publică de interes național, comisia constituită în baza Deciziei nr. 9807/14.05.2021 a Societății C.E.O. S.A. în componența de mai jos:

Președinte	DRAGOESCU CONSTANTIN	Primarul comunei Farcasesti
Membrii:	MARCU ELENA	Reprezentant expropriator S. C.E.O. S.A
	MACAVEI GEORGE LUCIAN	Reprezentant expropriator S. C.E.O. S.A
	SAIU LETITIA	Reprezentantul Instituției Prefectului Jud. Gorj
	CHIRCU CAMELIA	Reprezentant al O.C.P.I. Gorj
Secretar	GILCESCU LUCIA MARIA	Secretar comisie Farcasesti

constată că pentru imobilul expropriat situat în UAT Fărcășești, în suprafață de 6472 mp, T. 2, Parcelele 80/30 (3872 mp.) și 80/30/1 (2600 mp.), imobil identificat cu nr. cadastral 37004, înscris în cartea funciară 37004 Fărcășești, a fost depusă cerere în termenul legal și s-au depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra terenului, în copie legalizată în conformitate cu dispozițiile legii.

**PRIMĂRIA LOCALITĂȚII FĂRCĂȘESTI
JUDEȚUL GORJ**

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL ȘI ACORDAREA DESPĂGUBIRILOR ASUPRA IMOBILELOR SUPUSE EXPROPRIERII ÎN VEDEREA REALIZĂRII LUCRĂRILOR DE UTILITATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL „DEȘCHIDEREA ȘI PUNEREA ÎN EXPLOATARE A CARIEREI TIMIȘENI-PINOASA, JUDEȚUL GORJ, LA 8.000.000 TONE/AN LIGNIT” UAT FĂRCĂȘESTI, JUD. GORJ.

Din documentele analizate de către Comisie, a rezultat că BÎRHOATĂ FLORIN domiciliat în Comuna Fărcășești, Sat Roșia-Jiu, nr.12, jud. Gorj, este titularul dreptului de proprietate asupra imobilului expropriat situat în com. Fărcășești conform: Contractului de Donație nr. 2349/ 18.11.2020 autentificat de BNP. Claudiu Manta, intabulat în Cartea Funciară cu nr.37004 conform extras Carte Funciară OCPI Gorj, Titlului de Proprietate nr.1517284/23.12.2013 (autor Bîrhoată Toma), Adeverința nr.5184/10.05.2022 emisă de Primăria Fărcășești.

Despăgubirea propusă de expropriator, stabilită în conformitate cu dispozițiile art. 11, alin. 7 și alin. 8, din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare este în cuantum de 28.040,07lei.

În Procesul Verbal nr. 6 încheiat în data de 14.11.2022, BÎRHOATĂ FLORIN a menționat că **este de acord cu cuantumul despăgubirii propuse de expropriator.**

Pentru aceste motive, în temeiul dispozițiilor art. 18 și următoarele din Legea nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 15, alin. 17 și art. 16, din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 1121/30.12.2020, cu modificările și completările ulterioare, Comisia pentru aplicarea Legii nr. 255/2010,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se dispune plata despăgubirii în cuantum de **28.040,07 lei**, stabilită conform dispozițiilor art. 11, alin. 7 și alin. 8 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, completată și modificată, coroborată cu dispozițiile art. 8, alin 1 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 1121/30.12.2020, modificată și completată, către BÎRHOATĂ FLORIN persoană fizică, titular al dreptului de proprietate asupra imobilului expropriat situat în com. Fărcășești, afectat de lucrarea de utilitate publică de interes național „Deschiderea și punerea în exploatare a Carierei Timișeni-Pinoasa, județul Gorj, la o capacitate de 8.000.000 tone/an lignit”. Despăgubirea va fi plătită de către expropriator cu respectarea dispozițiilor art. 21 din Legea nr. 255/2010, completată și modificată.

Art.2. Documentele avute în vedere la emiterea prezentei hotărâri au fost menționate mai sus și sunt prezente la dosarul imobilului afectat de expropriere, fiind puse la dispoziție de către persoana expropriată, conform prevederilor art. 19, din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, completată și modificată.

Art. 3. Conform prevederilor art. 20, din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, coroborate cu art. 16, alin. 4 și alin. 5, din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 1121/30.12.2020, completată și modificată, hotărârea se comunică în original titularului cererii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau poate fi ridicată personal de titularul cererii ori de mandatarul acestuia cu procură specială autentică, cu semnătură de primire.

Hotărârea poate fi consultată la sediul expropriatorului și se va afișa în extras ce va conține inclusiv cuantumul despăgubirilor, atât la sediul Primăriei Fărcășești, cât și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

PRIMĂRIA LOCALITĂȚII FARCASEȘTI
JUDEȚUL GORJ

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL ȘI ACORDAREA DESPĂGUBIRILOR ASUPRA IMOBILELOR SUPUSE EXPROPRIERII ÎN VEDEREA REALIZĂRII LUCRĂRIILOR DE UTILITATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL „DEȘCHIDEREA ȘI PUNEREA ÎN EXPLOATARE A CĂRIEREI TIMISENI-PÎNOASA, JUDEȚUL GORJ, LA 8.000.000 TONE/AN LIGNIT” UAT FARCASEȘTI, JUD. GORJ.

Conform prevederilor art. 16, alin. 3 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 1121/30.12.2020, completată și modificată, Comisia poate revoca această hotărâre pentru motive temeinice. În acest caz titularul cererii va fi notificat.

Art. 4. Eventualele litigii amână eliberarea despăgubirilor, conform prevederilor art. 19, alin. 6 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată.

Art. 5. Persoana expropriată nemulțumită de cuantumul despăgubirilor se poate adresa instanței judecătorești competente, conform prevederilor art. 22 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată hotărârea de stabilire a cuantumului despăgubirilor, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii. Exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii și transferului dreptului de proprietate.

Art. 6. Prezenta hotărâre are ca anexă procesul verbal nr. 6 din 14.11.2022, conține 3 (trei) pagini și a fost emisă în 4 (patru) exemplare originale, din care un exemplar se comunică lui BÎRHOATĂ FLORIN.

Comisia:

Președinte	DRAGOESCU CONSTANTIN	
Membrii:	MARCU ELENA	
	MACAVEI GEORGE LUCIAN	
	SAIU LETITIA	
	CHIRCU CAMELIA	
Secretar	GILCESCU LUCIA MARIA	