

**PRIMĂRIA LOCALITĂȚII FARCASESTI  
JUDEȚUL GORJ**

**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL ȘI ACORDAREA DESPĂGUBIRILOR ASUPRA IMOBILELOR SUPUSE EXPROPRIERII ÎN VEDEREA REALIZĂRII LUCRĂRIILOR DE UTILITATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL „DESCHIDEREA SI PUNEREA IN EXPLOATARE A CARIEREI TIMISENI-PINOASA, JUDEȚUL GORJ, LA O CAPACITATE DE 8.000.000 TONE/AN LIGNIT” UAT FARCASESTI, JUD. GORJ**

**HOTĂRÎREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR**

Nr. 7 din 03-03-2023

În conformitate cu prevederile art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/14.12.2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată, coroborate cu prevederile art. 15 și art. 16 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/14.12.2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 1121/30.12.2020.

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1121/30.12.2020, privind aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate în coridorul de expropriere a lucrărilor de utilitate publică de interes național „Deschiderea si punerea in exploatare a Carierei Timiseni-Pinoasa, judetul Gorj, la o capacitate de 8.000.000 tone/an lignit”, precum și prevederile Deciziei de expropriere nr. 9476/10.05.2021, a Societății Complexul Energetic Oltenia S.A. privind Decizia de expropriere pentru obiectivul sus menționat.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real și acordarea despăgubirilor asupra imobilelor supuse exproprierii în vederea realizării lucrărilor de utilitate publică de interes național, comisia constituită în baza Deciziei nr. 9807/14.05.2021 a Societății C.E.O. S.A. în componența de mai jos:

|            |                       |                                                  |
|------------|-----------------------|--------------------------------------------------|
| Președinte | DRAGOESCU CONSTANTIN  | Primarul comunei Farcasesti                      |
| Membrii:   | MARCU ELENA           | Reprezentant expropriator S. C.E.O. S.A          |
|            | MACAVEI GEORGE LUCIAN | Reprezentant expropriator S. C.E.O. S.A          |
|            | SAIU LETITIA          | Reprezentantul Instituției Prefectului Jud. Gorj |
|            | CHIRCU CAMELIA        | Reprezentant al O.C.P.I. Gorj                    |
| Secretar   | GILCESCU LUCIA MARIA  | Secretar comisie Farcasesti                      |

constată că pentru imobilul expropriat situat în UAT. Fărcășești, în suprafața de 2.160 mp, nr. cadastral/topografic 37008, în valoare de 16.517,43 lei, a fost depusă cerere în termenul legal și s-au depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra terenului, în copie legalizată în conformitate cu dispozițiile legii.

Din documentele analizate de către Comisie, a rezultat că domnii CROITORU AURELIA și CROITORU CONSTANTIN sunt titularii dreptului de proprietate asupra imobilului expropriat situat în comuna Fărcășești conform: Titlului de proprietate nr.1517204/23.04.2009, Contract de vânzare cumpărare nr.2454/19.07.2016 autentificat de BNP. Silvia Badea.

Despăgubirea propusă de expropriator, stabilită în conformitate cu dispozițiile art. 11, alin. 7 și alin. 8, din Legea nr. 255/14.12.2010, cu modificările și completările ulterioare este în cuantum de 16.517,43 lei.

În Procesul Verbal nr. 8 încheiat în data de 03.03.2023, CROITORU AURELIA și CROITORU CONSTANTIN au menționat că au fost de acord cu cuantumul despăgubirilor propuse de expropriator.

Pentru aceste motive, în temeiul dispozițiilor art. 18 și următoarele din Legea nr. 255/14.12.2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 15, alin. 17 și art. 16, din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr.255/14.12.2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 1121/30.12.2020, cu modificările și completările ulterioare, Comisia pentru aplicarea Legii nr. 255/ 14.12.2010,

**PRIMĂRIA LOCALITĂȚII FARCASESTI  
JUDEȚUL GORJ**

**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL ȘI ACORDAREA DESPĂGUBIRILOR ASUPRA IMOBILELOR SUPUSE EXPROPRIERII ÎN VEDEREA REALIZĂRII LUCRĂRILOR DE UTILITATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL „DESCHIDEREA ȘI PUNEREA ÎN EXPLOATARE A CARIEREI TIMISENI-PINOASA, JUDEȚUL GORJ, LA O CAPACITATE DE 8.000.000 TONE/AN LIGNIT” UAT FARCASESTI, JUD. GORJ**

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se dispune plata despăgubirii în cuantum de **16.517,43 lei**, stabilită conform dispozițiilor art. 11, alin. 7 și alin. 8 din Legea nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, completată și modificată, coroborate cu dispozițiile art. 8, alin 1 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/ 2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 1121/30.12.2020, modificată și completată, către **CROITORU AURELIA, CROITORU CONSTANTIN** persoane fizice, titulari ai dreptului de proprietate asupra imobilului expropriat situat în com. Farcasesti, afectat de lucrarea de utilitate publică de interes național „Deschiderea și punerea în exploatare a Carierei Timiseni-Pinoasa, județul Gorj, la o capacitate de 8.000.000 tone/an lignit”, Despăgubirea va fi plătită de către expropriator cu respectarea dispozițiilor art. 21 din Legea nr. 255/ 2010, completată și modificată.

Art.2. Documentele avute în vedere la emiterea prezentei hotărâri au fost menționate mai sus și sunt prezente la dosarul imobilului afectat de expropriere, fiind puse la dispoziție de către persoana expropriată, conform prevederilor art. 19, din Legea nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, completată și modificată.

Art. 3. Conform prevederilor art. 20, din Legea nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, coroborate cu art. 16, alin. 4 și alin. 5, din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/ 2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 1121/30.12.2020, completată și modificată, hotărârea se comunică în original titularului cererii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau poate fi ridicată personal de titularul cererii ori de mandatarul acestuia cu procură specială autentică, cu semnătură de primire.

Hotărârea poate fi consultată la sediul expropriatorului și se va afișa în extras ce va conține inclusiv cuantumul despăgubirilor, atât la sediul primăriei Farcasesti, cât și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Conform prevederilor art. 16, alin. 3 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/ 2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 1121/30.12.2020, completată și modificată, Comisia poate revoca aceasta hotărâre pentru motive temeinice. În acest caz titularul cererii va fi notificat.

Art. 4. Eventualele litigii amână eliberarea despăgubirilor, conform prevederilor art. 19, alin. 6 din Legea nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată.

Art. 5. Persoana expropriată nemulțumită de cuantumul despăgubirilor se poate adresa instanței judecătorești competente, conform prevederilor art. 22 din Legea nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată hotărârea de stabilire a cuantumului despăgubirilor, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii. Exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii și transferului dreptului de proprietate.

Art. 6. Prezenta hotărâre are ca anexă procesul verbal nr. 8 din 03.03.2023, conține 2 (doua) pagini și a fost emisă în 6 (sase) exemplare originale, din care, câte un exemplar se comunică lui **CROITORU AURELIA, CROITORU CONSTANTIN**

Comisia:

|            |                       |                                                                                      |
|------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Președinte | DRAGOESCU CONSTANTIN  |  |
| Membrii:   | MARCU ELENA           |                                                                                      |
|            | MACAVEI GEORGE LUCIAN |                                                                                      |
|            | SAIU LETITIA          |                                                                                      |
|            | CHIRCU CAMELIA        |                                                                                      |
| Secretar   | GILCESCU LUCIA MARIA  |                                                                                      |