

HOTĂRÎREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR

Nr. 13 din 18.10.2023

În conformitate cu prevederile **art.19 și art.20 din Legea nr. 255/14.12.2010** privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată, coroborate cu prevederile **art. 15 și art. 16 din Norma Metodologică** de aplicare a Legii nr.255/14.12.2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată, aprobată prin **Hotărârea de Guvern nr. 1121/ 30.12.2020**.

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr.1121/30.12.2020, privind aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate în coridorul de expropriere a lucrărilor de utilitate publică de interes național „Deschiderea si punerea în exploatare a Carierei Timișeni - Pinoasa, judetul Gorj, la o capacitate de 8.000.000 tone/an lignit”, precum și prevederile **Deciziei de expropriere nr. 9476/10.05.2021**, a Societății Complexul Energetic Oltenia S.A. privind Decizia de expropriere pentru obiectivul sus menționat.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real și acordarea despăgubirilor asupra imobilelor supuse exproprierii în vederea realizării lucrărilor de utilitate publică de interes național, comisia constituită în baza Deciziei nr. 9807/14.05.2021 a Societății C.E.O. S.A. în componența de mai jos:

Președinte	DRAGOESCU CONSTANTIN	Primarul comunei Fărcășești
Membrii:	MARCU ELENA	Reprezentant expropriator S. C.E.O. S.A
	MACAVEI GEORGE LUCIAN	Reprezentant expropriator S. C.E.O. S.A
	SAIU LETITIA	Reprezentantul Instituției Prefectului Jud. Gorj
	GEAMANU VASILE COSMIN	Reprezentant al O.C.P.I. Gorj
Secretar	GILCESCU LUCIA MARIA	Secretar comisie Fărcășești

constată că pentru imobilele expropriate, situate în UAT. Fărcășești, suprafața de 1,4972ha, a fost depusă cerere în termenul legal și s-au depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra terenului, în copie legalizată în conformitate cu dispozițiile legii.

Din documentele analizate de către Comisie, a rezultat că autorul Negrea I. Dumitru, cu moștenitorii Negrea Dumitru, def. Pupăzan Polina, (cu most. Pupăzan Ion, Pupăzan Vasile, Constantin Mirabela-Doina, Rujan Speranța), def. Dondera Maria (cu most. Udrescu Elena, Popescu Speranța, Păulescu Georgeta, Dondera Dumitra), def. Negrea Elena (cu most. Negrea Dumitru, def. Dondera Maria, def. Pupăzan Polina), sunt titularii dreptului de proprietate asupra imobilului expropriat, în suprafață de 1,4972ha, situat în comuna Fărcășești conform următoarelor documente: titlul de proprietate nr.1521112/29.12.2014 emis de CJPSDDPAT și titlul de proprietate nr.1521113/10.12.2014 emis de CJPSDDPAT, Extras de carte funciara/ nr.

cadastral 37477, 37453, 37480, 37474, 37489, 37456, 37455, Certificat de moștenitor nr.157/30.07.2018, autentificat de N.P. Badea Silvia, procura speciala autentificată sub nr. 216/01.03.2023 de BNP Motica Oana Andrea, procura speciala autentificată sub nr. 215/01.03.2023 de BNP Motica Oana Andrea, procura speciala autentificată sub nr. 389/01.03.2023 de BNP Saouma Cristina Simona, Adeverința nr. 5882/04.07.2023 emisă de Primăria Fărcășești, Adeverința nr. 5883/04.07.2023 emisă de Primăria Fărcășești, Adeverința nr. 5887/04.07.2023 emisă de Primăria Fărcășești, Adeverința nr. 5916/05.07.2023 emisă de Primăria Fărcășești.

Despăgubirea propusă de expropriator, stabilită în conformitate cu dispozițiile art. 11, alin. 7 și alin. 8, din Legea nr. 255/14.12.2010, cu modificările și completările ulterioare este în cuantum de **48146,40lei**.

În Procesul Verbal nr. 14 încheiat în data de 18.10.2023, autorul Negrea I. Dumitru, cu moștenitorii Negrea Dumitru, def. Pupăzan Polina, (cu most. Pupăzan Ion, Pupăzan Vasile, Constantin Mirabela-Doina, Rujan Speranța), def. Dondera Maria (cu most. Udrescu Elena, Popescu Speranța, Păulescu Georgeta, Dondera Dumitra), def. Negrea Elena (cu most. Negrea Dumitru, def. Dondera Maria, def. Pupăzan Polina), **au menționat ca sunt de acord cu cuantumul despăgubirii propuse de expropriator.**

Pentru aceste motive, în temeiul dispozițiilor art. 18 și următoarele din Legea nr.255/14.12.2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 15, alin. 17 și art. 16, din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr.255/14.12.2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 1121/30.12.2020, cu modificările și completările ulterioare, Comisia pentru aplicarea Legii nr. 255/14.12.2010,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se dispune plata despăgubirii în cuantum de **48146,46lei**, stabilită conform dispozițiilor art. 11, alin. 7 și alin. 8 din Legea nr. 255/14.12.2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, completată și modificată, coroborate cu dispozițiile art. 8, alin.1 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/ 2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 1121/30.12.2020, modificată și completată către, autorul Negrea I. Dumitru, cu moștenitorii Negrea Dumitru, def. Pupăzan Polina, (cu most. Pupăzan Ion, Pupăzan Vasile, Constantin Mirabela-Doina, Rujan Speranța), def. Dondera Maria (cu most. Udrescu Elena, Popescu Speranța, Păulescu Georgeta, Dondera Dumitra), def. Negrea Elena (cu most. Negrea Dumitru, def. Dondera Maria, def. Pupăzan Polina), persoane fizice, titulari ai dreptului de proprietate asupra terenului în suprafață de 1,4972ha, expropriat, situat în comuna Fărcășești, afectat de lucrarea de utilitate publică de interes național „Deschiderea si punerea in exploatare a Carierei Timișeni-Pinoasa, judetul Gorj, la o capacitate de 8.000.000 tone/an lignit”. Despăgubirea va fi plătită de către expropriator cu respectarea dispozițiilor art. 21 din Legea nr. 255/ 2010, completată și modificată.

Art.2. Documentele avute în vedere la emiterea prezentei hotărâri au fost menționate mai sus și sunt prezente la dosarul imobilului afectat de expropriere, fiind puse la dispoziție de către persoana expropriată, conform prevederilor art. 19, din Legea nr.255/14.12.2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, completată și modificată.

Art. 3. Conform prevederilor art. 20, din Legea nr. 255/14.12.2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, coroborate cu art. 16, alin. 4 și alin. 5, din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/14.12.2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 1121/30.12.2020, completată și modificată, hotărârea se comunică în original titularului cererii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau poate fi ridicată personal de titularii cererii ori de mandatarul acestuia cu procură specială autentică, cu semnătură de primire.

Hotărârea poate fi consultată la sediul expropriatorului și se va afișa în extras ce va conține inclusiv cuantumul despăgubirilor, atât la sediul primăriei Fărcășești, cât și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

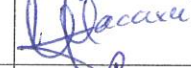
Conform prevederilor art. 16, alin. 3 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 55/14.12.2010, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.53/19.01.2011, a Hotărârii Guvernului nr. 1121/30.12.2020, completată și modificată, Comisia poate revoca aceasta hotărâre pentru motive temeinice. În acest caz titularii cererii vor fi notificați.

Art. 4. Eventualele litigii amână eliberarea despăgubirilor, conform prevederilor art. 19, alin. 6 din Legea nr. 255/14.12.2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată.

Art. 5. Persoanele expropriate nemulțumite de cuantumul despăgubirilor se pot adresa instanței judecătorești competente, conform prevederilor art.22 din Legea nr.255/14.12.2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată, în termenul general de prescripție, care curge de la data la care le-a fost comunicată hotărârea de stabilire a cuantumului despăgubirilor, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator, asupra imobilului supus exproprierii. Exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii și transferului dreptului de proprietate.

Art. 6. Prezenta hotărâre are ca anexă, procesul verbal nr. 14 din 18.10.2023, conține 4 (patru) pagini și a fost emis în 13 (treisprezece) exemplare originale, din care, câte un exemplar se comunică către autor Negrea I. Dumitru, cu moștenitorii Negrea Dumitru, def. Pupăzan Polina, (cu most. Pupăzan Ion, Pupăzan Vasile, Constantin Mirabela-Doina, Rujan Speranța), def. Dondera Maria (cu most. Udrescu Elena, Popescu Speranța, Păulescu Georgeta, Dondera Dumitra), def. Negrea Elena (cu most. Negrea Dumitru, def. Dondera Maria, def. Pupăzan Polina).

Comisia:

Președinte	DRAGOESCU CONSTANTIN	
Membrii:	MARCU ELENA	
	MACAVEI GEORGE LUCIAN	
	SAIU LETITIA	
	GEAMANU VASILE COSMIN	
Secretar	GILCESCU LUCIA MARIA	