

SOCIETATEA COMPLEXUL ENERGETIC OLTENIA S.A.

În temeiul art. 2 alin. (3) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, a art. 6 din Normele Metodologice¹ de aplicare a Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii Guvernului nr. 1031/2018 privind aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Deschiderea și punerea în exploatare a Carierei Roșița, județul Gorj, la o capacitate de 3.000.000 tone/an", a Hotărârii Guvernului nr. 786/2023 pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1031/2018 privind aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Deschiderea și punerea în exploatare a Carierei Roșița, județul Gorj, la o capacitate de 3.000.000 tone/an", a Hotărârii Guvernului nr. 1024/2011 privind unele măsuri de reorganizare a producătorilor de energie electrică de sub autoritatea Ministerului Economiei, Comerțului și Mediului de Afaceri, prin înființarea Societății Comerciale Complexul Energetic Oltenia SA, emite următoarea:

DECIZIE DE EXPROPRIERE

Nr. 2425 din data 28.02.2024

(completare la Decizia de expropriere nr. 706/20.03.2019)

pentru imobilele proprietate private situate pe coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național "Deschiderea și punerea în exploatare a Carierei Roșița, județul Gorj, la o capacitate de 3.000.000 tone/an", conform Anexei la Hotărârea Guvernului nr. 786/2023 care face parte integrantă din Decizia de expropriere.

➤ Decizia de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile cuprinse în Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 786/2023, atât împotriva celor expropriate, cât și împotriva celor care pretind vreun drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă a litigiilor legate de proprietatea acestor bunuri.

➤ Contestațiile asupra Deciziei de expropriere nu suspenda transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile.

➤ Decizia de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 786/2023 parte integrantă din prezenta Decizie care nu s-au prezentat în termenul prevăzut la art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, precum și în situația când nu sunt cunoscuți

¹ Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2021 aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificările și completările ulterioare

proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, ori când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

➤ Având în vedere ca sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 786/2023, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Statului Roman și în administrarea expropriatorului operează de drept la data emiterii prezentei Decizii de expropriere.

➤ Decizia de expropriere va fi afișată la sediul Consiliului Local al U.A.T. Mătășari, județul Gorj, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

➤ Prezenta Decizie conține 2 pagini și este însoțită de Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 786/2023 care face parte integrantă din Decizia de expropriere și este redactată în 4 exemplare originale.

Președinte al Directoratului,
Iulius Dan Playec



Membru al Directoratului,
Constantin Cosmin Trufelea

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Constantin Cosmin Trufelea.

Director Direcția Legislație și Guvernanța Corporativă,
Cristina Măceșanu

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Cristina Măceșanu.

ANEXĂ

MODIFICAREA

anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.031/2018 privind aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național "Deschiderea și punerea în exploatare a Carierei Roșița, județul Gorj, la o capacitate de 3.000.000 tone/an"

Nr. crt.	Județul	UAT	Numărul parcelei pe planul de situație	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului terenului	Număr topografic		Nr. cadastral/ Nr. cărți funciare	Extravilan/ Intravilan	Categorია de folosință	Suprafața de expropriat (mp)	Valoarea de despăgubire aferentă terenurilor expropriate (lei)	Construcții expropriate (suprafață desfășurată) (mp)	Valoarea de despăgubire aferentă construcțiilor expropriate (lei)	Valoarea totală a despăgubirilor (lei)
					Tarla	Parcelă								
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
122	Gorj	Mătășari	153	Tomoescu Ion	6	133/1	36087	Intravilan	V	96	1.200,00			1.200,00
123	Gorj	Mătășari	153	Tomoescu Ion	6	134	36087	Intravilan	CC	704	9.600,00	108	22.645,00	32.245,00
124	Gorj	Mătășari	153	Tomoescu Ion	6	134/1	36087	Intravilan	A	288	3.600,00			3.600,00
235	Gorj	Mătășari	114	Popescu Păuna, Popescu Dumitru	9	247/1	37582	Intravilan	A	559	8.746,46			8.746,46
236	Gorj	Mătășari	114	Popescu Păuna, Popescu Dumitru	9	248	37582	Intravilan	CC	390	2.340,00	109,92	49.700,00	52.040,00
339	Gorj	Mătășari	250	Buzărin Ion-Constantin	13	386		Intravilan	A	1.216	24.614,00			24.614,00
340	Gorj	Mătășari	250	Buzărin Ion-Constantin	13	387		Intravilan	V	483	10.416,00			10.416,00
341	Gorj	Mătășari	250	Buzărin Ion-Constantin	13	388	36580	Intravilan	CC	589	5.997,00	342,00	403.024,00	409.021,00
614	Gorj	Mătășari	471	Popescu Păuna, Popescu Dumitru	9	237/1		Extravilan	PD UA 74	2.040	8.364,00			8.364,00

704	Gorj	Mătășari	551	Popescu Păuna, Popescu Dumitru	11			Extravilan	PD UA 73	2.013	8.253,30			8.253,30
736	Gorj	Mătășari	577	Popescu Păuna, Popescu Dumitru	11	48/2	37595	Extravilan	PD UA 73	940	3.854,00			3.854,00
737	Gorj	Mătășari	578	Popescu Păuna, Popescu Dumitru	11	48/1		Extravilan	P	634	8.715,36			8.715,36
738	Gorj	Mătășari	579	Popescu Păuna, Popescu Dumitru	11	48		Extravilan	F	965	13.265,49			13.265,49
739	Gorj	Mătășari	580	Popescu Păuna, Popescu Dumitru	11	47		Extravilan	P	1.994	27.410,77			27.410,77
740	Gorj	Mătășari	581	Popescu Păuna, Popescu Dumitru	11	46,46/1	37581	Extravilan	V	640	14.781,45			14.781,45
767	Gorj	Mătășari	607	Popescu Păuna, Popescu Dumitru	11			Extravilan	L	605	8.316,72			8.316,72
TOTAL GENERAL										14.156	159.474,55	559,92	475.369,00	634.843,55