

SOCIETATEA COMPLEXUL ENERGETIC OLTENIA S.A.

În temeiul art. 2 alin. (3) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, a art. 6 din Normele Metodologice¹ de aplicare a Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii Guvernului nr. 552/2018 privind aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru punerea în funcțiune a capacității finale de producție de 8.500 mii tone/an lignit la cariera Jilț Sud", a Hotărârii Guvernului nr. 1064/2024 pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 552/2018 privind aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru punerea în funcțiune a capacității finale de producție de 8.500 mii tone/an lignit la cariera Jilț Sud", a Hotărârii Guvernului nr. 1024/2011 privind unele măsuri de reorganizare a producătorilor de energie electrică de sub autoritatea Ministerului Economiei, Comerțului și Mediului de Afaceri, prin înființarea Societății Comerciale Complexul Energetic Oltenia SA, emite următoarea:

DECIZIE DE EXPROPRIERE

Nr. 1739 din data 31.01.2025

(completare la Decizia de expropriere nr. 2840/05.12.2018)

pentru imobilele proprietate private situate pe coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru punerea în funcțiune a capacității finale de producție de 8.500 mii tone/an lignit la cariera Jilț Sud", conform Anexei la Hotărârea Guvernului nr. 1064/2024 care face parte integrantă din Decizia de expropriere.

➤ Decizia de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile cuprinse în Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 1064/2024, atât împotriva celor expropriate, cât și împotriva celor care pretind vreun drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă a litigiilor legate de proprietatea acestor bunuri.

➤ Contestațiile asupra Deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile.

➤ Decizia de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 1064/2024 parte integrantă din prezenta Decizie care nu s-au prezentat în termenul prevăzut la art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, precum și în situația când nu sunt cunoscuți

¹ Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2021 aprobate prin HG nr. 53/2011, cu modificările și completările ulterioare

proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, ori când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

➤ Având în vedere ca sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 1064/2024, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea expropriatorului operează de drept la data emiterii prezentei Decizii de expropriere.

➤ Decizia de expropriere va fi afișată la sediul Consiliului Local al U.A.T. Mătășari și la sediul Consiliului Local al U.A.T. Slivilești, județul Gorj, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

➤ Prezenta Decizie conține 2 pagini și este însoțită de Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 1064/2024 care face parte integrantă din Decizia de expropriere și este redactată în 4 exemplare originale.

Președinte al Directoratului,
IULIUS DAN PLAVETI

Membru al Directoratului,
CONSTANTIN COSMIN TRUFELEA

Director Direcția Legislație,
CRISTINA MĂCESANU

Guvernul României - Hotărâre nr. 1064/2024 din 28 august 2024

Hotărârea nr. 1064/2024 pentru suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 552/2018 privind aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru punerea în funcțiune a capacității finale de producție de 8.500 mii tone/an lignit la cariera Jilț Sud", precum și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 552/2018

În vigoare de la 30 august 2024

Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 873 din 30 august 2024. Formă aplicabilă la 27 ianuarie 2025.

Având în vedere Sentința civilă nr. 154 din 23.06.2023, pronunțată de Tribunalul Gorj în Dosarul nr. 2.321/95/2021, rămasă definitivă prin Decizia civilă nr. 68 din 28.02.2024, pronunțată de Curtea de Apel Craiova, Sentința civilă nr. 212 din 14.09.2023, pronunțată de Tribunalul Gorj - Secția I civilă în Dosarul nr. 963/95/2021, rămasă definitivă prin Decizia civilă nr. 124 din 11.04.2024, pronunțată de Curtea de Apel Craiova, și Sentința civilă nr. 145 din 13.06.2023, pronunțată de Tribunalul Gorj - Secția I civilă în Dosarul nr. 2.671/95/2021, rămasă definitivă prin Decizia civilă nr. 137 din 19.04.2024, pronunțată de Curtea de Apel Craiova,

în temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 8 alin. (3), art. 9 alin. (8) și art. 32 alin. (3) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. I. - Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 552/2018 privind aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru punerea în funcțiune a capacității finale de producție de 8.500 mii tone/an lignit la cariera Jilț Sud", publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 670 din 1 august 2018, cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Numerele curente 93-104, 106, 108, 109, 1121, 1506, 1509, 1513, 1515, 1648 și 1649 se modifică în sensul actualizării elementelor de identificare privind numele și prenumele titularilor drepturilor de proprietate expropriate și a sumelor individuale aferente despăgubirilor, în conformitate cu anexa la prezenta hotărâre, în condițiile legii.

2. Numărul curent 107 se modifică în sensul includerii în coridorul de expropriere a imobilului de tip construcție și al actualizării elementelor de identificare privind numele și prenumele titularilor drepturilor de proprietate expropriate, precum și a sumelor individuale aferente

despăgubirilor, în conformitate cu anexa la prezenta hotărâre, în condițiile legii.

Art. II. - Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere pentru imobilele proprietate privată prevăzute la art. I pct. 2, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru punerea în funcțiune a capacității finale de producție de 8.500 mii tone/an lignit la cariera Jilț Sud", situate pe amplasamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 552/2018, cu modificările ulterioare, în conformitate cu anexa la prezenta hotărâre.

Art. III. - (1) Se aprobă suplimentarea pe anul 2024 a sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 552/2018 privind aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru punerea în funcțiune a capacității finale de producție de 8.500 mii tone/an lignit la cariera Jilț Sud", cu modificările ulterioare, cu suma totală de 184.946,92 lei, care se alocă de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Energiei, în conformitate cu Legea bugetului de stat pe anul 2024 nr. 421/2023, de la capitolul 81.01 "Combustibili și energie", titlul 55 "Alte transferuri", articolul 55.01 "Transferuri interne", alineatul 55.01.12 "Investiții ale agenților economici cu capital de stat".

(2) Suma prevăzută la alin. (1) se utilizează în scopul acordării justei despăgubiri pentru imobilele prevăzute la art. I, în conformitate cu anexa la prezenta hotărâre, și se virează de către Ministerul Energiei, în termen de cel mult 30 de zile de la data aprobării cererii de deschidere de credite, într-un cont bancar deschis pe numele Societății Complexul Energetic Oltenia - S.A. la dispoziția proprietarilor/deținătorilor de imobile proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 552/2018, cu modificările ulterioare.

Art. IV. - Ministerul Energiei, prin Societatea Complexul Energetic Oltenia - S.A., răspunde de realitatea datelor înscrise în anexa la prezenta hotărâre, precum și de modul de utilizare, în conformitate cu dispozițiile legale, a sumei alocate potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

Art. V. - Anexa face parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
ION-MARCEL CIOLACU
Contrasemnează:
Ministrul energiei,
Sebastian-Ioan Burduja
Ministrul finanțelor,
Marcel-Ioan Boloș

București, 28 august 2024.

Nr. 1.064.

ANEXĂ

MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI

la anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 552/2018 privind aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru punerea în funcțiune a capacității finale de producție de 8.500 mii tone/an lignit la cariera Jilț Sud"

Nr. crt.	Județul	UAT	Numărul parcelei pe planul	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului	Număr topografic	Nr. cadastral/ Nr. carte	Extravilan/ Intravilan	Categoria de folosință	Suprafața de expropriat	Valoare despăgubiri terenuri	Valoare despăgubiri construcții	Valoare totală despăgubiri
----------	---------	-----	----------------------------	--	------------------	--------------------------	------------------------	------------------------	-------------------------	------------------------------	---------------------------------	----------------------------

Folosirea acestor informatii se face in conformitate cu termenii Angajamentului de Licentiere.

			de situație	terenului		funciară			(mp)	(lei)	(lei)	(lei)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
93	Gorj	Mătășari		Duncea Pina	T 21, P 84		Extravilan	Ar	820	4.330,55		4.330,55
94	Gorj	Mătășari		Duncea Pina	T 21, P 85		Extravilan	Ar	750	3.960,87		3.960,87
95	Gorj	Mătășari		Duncea Pina	T 21, P 86		Extravilan	Pt	1.420	13.299,60		13.299,60
96	Gorj	Mătășari		Duncea Pina	T 22, P 23		Extravilan	N	500	2.640,58		2.640,58
97	Gorj	Mătășari		Duncea Pina	T 22, P 24		Extravilan	A	2.700	14.259,12		14.259,12
98	Gorj	Mătășari		Duncea Pina	T 22, P 40		Extravilan	A	340	1.795,59		1.795,59
99	Gorj	Mătășari		Duncea Pina	T 22, P 41		Extravilan	VII	500	2.640,58		2.640,58
100	Gorj	Mătășari		Duncea Pina	T 22, P 42		Extravilan	A	1.000	5.281,16		5.281,16
101	Gorj	Mătășari		Duncea Pina	T 22, P 44		Extravilan	A	1.880	9.928,57		9.928,57
102	Gorj	Mătășari		Duncea Pina	T 22, P 98		Extravilan	PS	462	2.439,89		2.439,89
103	Gorj	Mătășari		Duncea Pina	T 22, P 98/1		Extravilan	A	495	2.614,17		2.614,17
104	Gorj	Mătășari		Duncea Pina	T 24, P 25		Extravilan	AT	720	3.802,43		3.802,43
106	Gorj	Mătășari		Duncea Pina	T 2, P 29		Intravilan	Lv	380	3.602,46		3.602,46
107	Gorj	Mătășari		Duncea Pina	T 2, P 30		Intravilan	Cc	461	4.370,39	30.156,02	34.526,41
108	Gorj	Mătășari		Duncea Pina	T 1, P 7/1		Intravilan	Ar	120	1.137,63		1.137,63
109	Gorj	Mătășari		Duncea Pina	T 1, P 8/1		Intravilan	Lv	700	6.636,26		6.636,26
1121	Gorj	Mătășari		Popescu D. Nicolae	T 21, P 43/1		Extravilan	PT	57	570,14		570,14
1506	Gorj	Mătășari		Popescu D. Nicolae	T 21, P 43/2		Extravilan	PD	291	2.910,72		2.910,72
1509	Gorj	Mătășari		Popescu D. Nicolae	T 21, P 6/4		Extravilan	PD	1.518	15.183,78		15.183,78
1513	Gorj	Mătășari		Popescu D. Nicolae	T 21, P 6/1		Extravilan	PD	1.085	10.852,70		10.852,70
1515	Gorj	Mătășari		Popescu D. Nicolae	T 21, P 6/3		Extravilan	PD	1.067	10.672,66		10.672,66
1648	Gorj	Slivilești		Bărbulescu Dumitru	T 17, P 80/3		Extravilan	PS	10.540	52.700,00		52.700,00
1649	Gorj	Slivilești		Bărbulescu Dumitru	T 17, P 80/4		Extravilan	Vie	2.083	24.931,50		24.931,50

Folosirea acestor informatii se face in conformitate cu termenii Angajamentului de Licentiere.