

**PRIMĂRIA LOCALITĂȚII MĂTĂSARI
JUDEȚUL GORJ**

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL ȘI ACORDAREA DESPĂGUBIRILOR ASUPRA IMOBILELOR SUPUSE EXPROPRIERII ÎN VEDEREA REALIZĂRII LUCRĂRILOR DE UTILITATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL „DESCHIDEREA ȘI PUNEREA ÎN EXPLOATARE A CARIEREI ROSIUTA, JUDEȚUL GORJ, LA O CAPACITATE DE 3.000.000 TONE / AN”, UAT MĂTĂSARI, JUDEȚUL GORJ

Nr. 28/26.01.2023

HOTĂRÎREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR

În conformitate cu prevederile art. 19 și art. 20 din **Legea nr. 255/ 2010** privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată, coroborate cu prevederile art. 15 și art. 16 din **Norma Metodologică** de aplicare a Legii nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată, aprobată prin **Hotărârea de Guvern nr. 53/ 19.01.2011**, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1031 / 21.12.2018, privind aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate în coridorul de expropriere a lucrărilor de utilitate publică de interes național „Deschiderea și punerea în exploatare a **Carierei Rosiuta**, județul Gorj, la o capacitate de 3.000.000 tone/ an ”, precum și prevederile **Deciziei de expropriere nr. 706 / 20.03.2019**, a Societății **Complexul Energetic Oltenia S.A.** privind Decizia de expropriere pentru obiectivul sus menționat.

Comisia pentru aplicarea Legii nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată, constituită în baza **Deciziei nr. 1035/21.01.2022**, a Societății C.E.O. S.A. în componența de mai jos:

Președinte	GAȘPĂR GHEORGHE	Primarul comunei Mătășari
Membrii:	PĂTRAȘCU IULIANA	Reprezentant expropriator S. C.E.O. S.A
	ASPROIU MARIANA	Reprezentant expropriator S. C.E.O. S.A
	SAIU LETITIA	Reprezentantul Instituției Prefectului Jud. Gorj
	SUSAN GEORGIANA VALERIA	Reprezentant al O.C.P.I. Gorj
Secretar	CIOBOTEA ELENA GEORGETA	Secretarul comunei Mătășari

constată că pentru terenul situat în com. Mătășari, suprafața de 15.959 mp, a fost depusă cerere în termenul legal și s-au depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra terenului, în copie legalizată în conformitate cu dispozițiile legii.

Din documentele analizate de către Comisie, a rezultat că domnul/doamna **CROITORU ION, CROITORU ION DANIEL** este titularul dreptului de proprietate asupra terenului situat în com. Matasari, în suprafața de **15.959 mp**, conform: **Adev de Proprietate nr.3156/21.04.2016**, **Adev de Proprietate nr.9799/23.12.2015**, **Adev de Proprietate nr.7045/22.10.2019**, **Adev de Proprietate nr.3078/19.04.2016**, **Adev de Proprietate nr.9791/23.12.2015**, **Adev de Proprietate nr.7218/08.09.2016**, **Titlu de Proprietate nr.1340735/26.03.1998**, **Act Donatie nr 2106/13.12.2010**

Despăgubirea propusă de expropriator, stabilită în conformitate cu dispozițiile art. 11, alin. 7 și alin. 8, din **Legea nr. 255/ 2010**, cu modificările și completările ulterioare este în cuantum de **34.760,18 lei**

În **Procesul Verbal nr. 35** încheiat în data de 26.01.2023 domnul/doamna **CROITORU ION, CROITORU ION DANIEL** NU și-a exprimat acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor propuse de expropriator.

Pentru aceste motive, în temeiul dispozițiilor art. 18 și următoarele din **Legea nr. 255/ 2010** privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 15, alin. 17 și art. 16, din **Norma Metodologică** de aplicare a Legii nr. 255/ 2010, aprobată prin **Hotărârea de Guvern nr. 53/ 19.01.2011**, cu modificările și completările ulterioare,

Comisia pentru aplicarea Legii nr. 255/ 2010,

**PRIMĂRIA LOCALITĂȚII MĂTĂSARI
JUDEȚUL GORJ**

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL ȘI ACORDAREA DESPĂGUBIRILOR ASUPRA IMOBILELOR SUPUSE EXPROPRIERII ÎN VEDEREA REALIZĂRII LUCRĂRIILOR DE UTILITATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL „DESCHIDEREA ȘI PUNEREA ÎN EXPLOATARE A CARIEREI ROSIUTA, JUDEȚUL GORJ, LA O CAPACITATE DE 3.000.000 TONE / AN”, UAT MĂTĂSARI, JUDEȚUL GORJ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se dispune plata despăgubirii în cuantum de **34.760,18 lei**, stabilită conform dispozițiilor art. 11, alin. 7 și alin. 8 din Legea nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, completată și modificată, coroborate cu dispozițiile art. 8, alin 1 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/ 2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 53/ 19.01.2011, modificată și completată, către domnul/doamna **CROITORU ION, CROITORU ION DANIEL**, persoana fizică, titulara a dreptului de proprietate asupra imobilului situat în com. Matasari, în suprafață de **15.959 mp**, afectat de lucrarea de utilitate publică de interes național „Deschiderea și punerea în exploatare a Carierei Rosiuta la o capacitate de 3.000.000 tone/ an lignit”, Despăgubirea va fi plătită de către expropriator cu respectarea dispozițiilor art. 21 din Legea nr. 255/ 2010, completată și modificată.

Art.2. Documentele avute în vedere la emiterea prezentei hotărâri au fost menționate mai sus și sunt prezente la dosarul imobilului afectat de expropriere, fiind puse la dispoziție de către persoana expropriată, conform prevederilor art. 19, din Legea nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, completată și modificată.

Art. 3. Conform prevederilor art. 20, din Legea nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, coroborate cu art. 16, alin. 4 și alin. 5, din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/ 2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 53/ 19.01.2011, completată și modificată, hotărârea se comunică în original titularului cererii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau poate fi ridicată personal de titularul cererii ori de mandatarul acestuia cu procură specială autentică, cu semnătură de primire.

Hotărârea poate fi consultată la sediul expropriatorului și se va afișa în extras ce va conține inclusiv cuantumul despăgubirilor, atât la sediul primăriei Mătășari, cât și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Conform prevederilor art. 16, alin. 3 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/ 2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 53/ 19.01.2011, completată și modificată, Comisia poate revoca aceasta hotărâre pentru motive temeinice. În acest caz titularul cererii va fi notificat.

Art. 4. Eventualele litigii amână eliberarea despăgubirilor, conform prevederilor art. 19, alin. 6 din Legea nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată.

Art. 5. Persoana expropriată nemulțumită de cuantumul despăgubirilor se poate adresa instanței judecătorești competente, conform prevederilor art. 22 din Legea nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată hotărârea de stabilire a cuantumului despăgubirilor, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii. Exercițarea căilor de atac nu suspendă efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii și transferului dreptului de proprietate.

Art. 6. Prezenta hotărâre are ca anexă procesul verbal nr. 35 din 26.01.2023, conține 2 (doua) pagini și a fost emisă în 4 (patru) exemplare originale, din care, câte un exemplar se comunică domnului/doamnei **CROITORU ION, CROITORU ION DANIEL**.

Comisia:

Președinte	GAȘPĂR GHEORGHE
Membrii:	PĂTRAȘCU IULIANA
	ASPROIU MARIANA
	SAIU LETITIA
	SUSAN GEORGIANA VALERIA
Secretar	CIOBOTEA ELENA GEORGETA