

PRIMĂRIA LOCALITĂȚII FĂRCĂȘEȘTI
JUDEȚUL GORJ

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL ȘI ACORDAREA DESPĂGUBIRILOR ASUPRA IMOBILELOR SUPUSE EXPROPRIERII ÎN VEDEREA REALIZĂRII LUCRĂRIILOR DE UTILITATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL „DESCHIDEREA ȘI PUNEREA ÎN EXPLOATARE A CARIEREI ROȘIA JIU LA O CAPACITATE DE 8 MILIOANE TONE/AN LIGNIT”, UAT FĂRCĂȘEȘTI, JUDEȚUL GORJ

HOTĂRÂRE DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR

nr.8..... din.....02.10.2024.....

În conformitate cu prevederile art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată, coroborate cu prevederile art. 15 și art. 16 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/ 2010, modificată și completată.

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr.399/2018, privind aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național „Deschiderea și punerea în exploatare a carierei Roșia Jiu la o capacitate de 8 milioane tone/an”, precum și prevederile Deciziei de expropriere nr. 2126/10.09.2018 a Societății Complexul Energetic Oltenia S.A. privind Decizia de expropriere pentru obiectivul sus menționat.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real și acordarea despăgubirilor asupra imobilelor supuse exproprierii în vederea realizării lucrărilor de interes național „Deschiderea și punerea în exploatare a Carierei Roșia de Jiu, județul Gorj, la o capacitate de 8 milioane tone/an”, comisia constituită în baza Deciziilor nr. 77/04.01.2022 și nr. 22126/23.09.2024, în componența de mai jos:

Președinte	DRĂGOESCU CONSTANTIN	Primarul comunei Fărcășești
Membri:	MARCU Elena	Reprezentant expropriator S. C.E.O. S.A
	MACAVEI George Lucian	Reprezentant expropriator S. C.E.O. S.A
	SÂIU Letiția	Reprezentantul Instituției prefectului Jud. Gorj
	VĂDUVA Octavian - Cristinel	Reprezentant al O.C.P.I.
Secretar	BÎZU Lidia	Reprezentant al comunei Fărcășești

Constată că pentru terenul expropriat situat în extravilanul localității Fărcășești-Moșneni, com. Fărcășești, în suprafață de 28.189 mp., fără număr cadastral, a fost depusă cerere în termenul legal și s-au depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra terenului, în copie legalizată, în conformitate cu dispozițiile art.19, alin.1 și alin.2, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu dispozițiile art.15, alin.1 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/ 2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 53/19.01.2011, cu modificările și completările ulterioare.

Din documentele analizate de către Comisie, a rezultat:

- Terenul în suprafață de 28.189 mp, T 30, P 1249/90, T 30, P 1249/89, T 30 P 1248/88/1(P 1249/88/1 din notificarea nr. 17570/12.07.2018), T 30, P 1249/33/33, T 31, P 1265/11 din Procesul verbal de punere în posesie nr. 589/29.04.2010 și Procesul verbal de punere în posesie nr. 590/29.04.2010 este

Proprietate expropriată: defunct Voinescu Constantin cu moștenitori Voinescu Ana, Julea Niculina-Claudia, Mitoaica Ana-Maria, Yfantidi Louminitsa-Alexantrina și Colțan Sabina.

**PRIMĂRIA LOCALITĂȚII FĂRCĂȘEȘTI
JUDEȚUL GORJ**

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL ȘI ACORDAREA DESPĂGUBIRILOR ASUPRA IMOBILELOR SUPUSE EXPROPRIERII ÎN VEDEREA REALIZĂRII LUCRĂRIILOR DE UTILITATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL „DESCHIDEREA ȘI PUNEREA ÎN EXPLOATARE A CARIEREI ROȘIA JIU LA O CAPACITATE DE 8 MILIOANE TONE/AN LIGNIT”, UAT FĂRCĂȘEȘTI, JUDEȚUL GORJ

proprietatea defunctului Voinescu Constantin, cu moștenitori: Colțan Sabina și defunct Voinescu C. Nicolae ce are ca moștenitori pe Voinescu Ana, Julea Niculina-Claudia, Mitoaica Ana-Maria, Yfantidi Louminitsa Alexantrina, în baza Certificatului de moștenitor nr. 140 din data de 30.10.2023, imobil situat în extravilanul Comunei Fărcășești, sat Fărcășești-Moșneni, județul Gorj, fără număr cadastral.

Despăgubirea propusă de expropriator, a fost stabilită în conformitate cu dispozițiile art.11, alin.7 și alin.8 din Legea nr.255/2010, cu modificările și completările ulterioare și este în cuantum de 260.033,89 lei conform Anexei nr. 2 la H.G. nr. 399/08.06.2018, pozițiile nr. 104, 105, 106, 113 și 146 și este acceptată de către doamnele Colțan Sabina, Voinescu Ana, Julea Niculina Claudia, Mitoaica Ana-Maria Yfantidi Louminitsa Alexantrina, conform următoarelor procuri Procura specială nr. 1803/31.07.2023 eliberată de Biroul Notarilor Publici Manta Claudiu și Chivu-Răceanu Maria cu sediul în Municip. Tg-Jiu, str.Unirii, nr. 8A, județul Gorj, Procura specială nr. 2146/14.09.2023 eliberată de Biroul Notarilor Publici Manta Claudiu și Chivu-Răceanu Maria și Procura specială nr. 2070/04.09.2023 eliberată de Biroul Notarilor Publici Manta Claudiu și Chivu-Răceanu Maria.

În Procesul Verbal nr. 09, încheiat în data de 02-10-2024, doamnele Colțan Sabina, Voinescu Ana, Julea Niculina-Claudia, Mitoaica Ana-Maria și Yfantidi Louminitsa-Alexantrina, au menționat că sunt de acord cu cuantumul despăgubirii propuse de expropriator pentru imobilul expropriat.

Pentru aceste motive, în temeiul dispozițiilor art.18 și următoarele din Legea nr. 255/ 2010 cu modificările și completările ulterioare și ale art.15 alin.17 și art.16 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr.255/2010, și Hotărârea de Guvern nr. 53/ 19.01.2011, cu modificările și completările ulterioare, Comisia pentru aplicarea Legii nr. 255/ 2010,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se dispune plata despăgubirii în cuantum de 260.033,89 lei, stabilită conform dispozițiilor art.11, alin.7 și alin.8 din Legea nr. 255/2010, completată și modificată, coroborate cu dispozițiile art.8, alin.1 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/2010, și Hotărârea de Guvern nr.53/19.01.2011, modificată și completată, către JULEA NICULINA-CLAUDIA, VOINESCU ANA, MITOAIKA ANA-MARIA, YFANTIDI LOUMINITSA-ALEXANTRINA și COLȚAN SABINA, persoane fizice, moștenitoare ale autorului VOINESCU CONSTANTIN, titular al dreptului de proprietate asupra imobilului teren extravilan, fără număr cadastral, situat în comuna Fărcășești, localitatea Fărcășești-Moșneni, în suprafață de 28.189 mp., pădure, afectat de lucrarea de utilitate publică de interes național „Deschiderea și punerea în exploatare a Carierei Roșia de Jiu la o capacitate de 8 milioane tone/an ” cuprins în Anexa nr.2 din H.G. nr. 399/08.06.2018.

Art. 2. Documentele avute în vedere la emiterea prezentei hotărâri au fost menționate mai sus și sunt prezente la dosarul imobilului afectat de expropriere și au fost puse la dispoziție de către moștenitorii persoanei expropriate, conform prevederilor art.19, din Legea nr. 255/ 2010, completată și modificată.

Art. 3. Conform prevederilor art. 20, din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/2010, completată și modificată, coroborate cu art. 16 alin. 4 și alin. 5 din Norma metodologică de aplicare a Legii nr. 255/2010 a H.G. Nr. 399/08.06.2018, hotărârea se comunică în original titularului cererii prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire sau poate fi ridicată personal de titularul cererii ori de mandatarul acestuia cu procură specială autentică, cu semnătură de primire.

Hotărârea poate fi consultată la sediul expropriatorului și se va afișa în extras ce va conține inclusiv cuantumul despăgubirilor, atât la sediul Primăriei Fărcășești, cât și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

**PRIMĂRIA LOCALITĂȚII FĂRCĂȘEȘTI
JUDEȚUL GORJ**

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL ȘI ACORDAREA DESPĂGUBIRILOR ASUPRA IMOBILELOR SUPUSE EXPROPRIERII ÎN VEDEREA REALIZĂRII LUCRĂRIILOR DE UTILITATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL „DESCHIDEREA ȘI PUNEREA ÎN EXPLOATARE A CARIEREI ROȘIA JIU LA O CAPACITATE DE 8 MILIOANE TONE/AN LIGNIT”, UAT FĂRCĂȘEȘTI, JUDEȚUL GORJ

Conform prevederilor art. 16, alin. 3 din Norma metodologică de aplicare a Legii nr. 255/2010, completată și modificată, Comisia poate revoca această hotărâre pentru motive temeinice. În acest caz, titularul cererii va fi notificat.

Art. 4. Eventualele litigii amână eliberarea despăgubirilor, conform prevederilor art. 19, alin. 6 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată.

Art. 5. Persoanele expropriate nemulțumite de cuantumul despăgubirilor se poate adresa instanței judecătorești competente, conform prevederilor art. 22 din Legea nr. 255/2010, modificată și completată, în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată hotărârea de stabilire a cuantumului despăgubirilor, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii. Exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii și transferului dreptului de proprietate.

Art. 6. Prezenta hotărâre are ca anexă Procesul verbal nr. 09 din data 02-10-2024 și a fost emisă în 9 (nouă) exemplare originale.

Comisia:

Președinte	DRĂGOESCU Constantin	
Membri:	MARCU Elena	
	MACAVEI George Lucian	
	SÂIU Letiția	
	VĂDUVA Octavian Cristinel	
Secretar	BÎZU Lidia	