

**PRIMĂRIA LOCALITĂȚII FĂRCĂȘEȘTI
JUDEȚUL GORJ**

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL ȘI ACORDAREA DESPĂGUBIRILOR ASUPRA IMOBILELOR SUPUSE EXPROPRIERII ÎN VEDEREA REALIZĂRII LUCRĂRILOR DE UTILITATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL „DESCHIDEREA ȘI PUNEREA ÎN EXPLOATARE A CARIEREI ROȘIA JIU LA O CAPACITATE DE 8 MILIOANE TONE/AN LIGNIT”, UAT FĂRCĂȘEȘTI, JUDEȚUL GORJ

Nr. 7 din 26-05-2022

HOTĂRÎREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR

nr. 7 din 26-05-2022

În conformitate cu prevederile art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată, coroborate cu prevederile art. 15 și art. 16 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/ 2010, modificată și completată.

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr.399/2018, privind aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național „Deschiderea și punerea în exploatare a carierei Roșia Jiu la o capacitate de 8 milioane tone/an”, precum și prevederile **Deciziei de expropriere nr. 2126/10.09.2018** a Societății Complexul Energetic Oltenia S.A. privind Decizia de expropriere pentru obiectivul sus menționat.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real și acordarea despăgubirilor asupra imobilelor supuse exproprierii în vederea realizării lucrărilor de interes național „Deschiderea și punerea în exploatare a Carierei Roșia de Jiu, județul Gorj, la o capacitate de 8 milioane tone/an”, comisia constituită în baza Deciziei nr. 77/04.01.2022, în componența de mai jos:

Președinte	DRĂGOESCU CONSTANTIN	Primarul comunei Fărcășești
Membri:	MARCU Elena	Reprezentant expropriator S. C.E.O. S.A
	MACAVEI George Lucian	Reprezentant expropriator S. C.E.O. S.A
	SÂIU Letiția	Reprezentantul Instituției prefectului Jud. Gorj
	VĂDUVA Octavian - Cristinel	Reprezentant al O.C.P.I.
Secretar	BÎZU Lidia	Reprezentant al comunei Fărcășești

constată că pentru terenul situat în localitatea Roșia Jiu, com. Fărcășești, suprafața de 4082 mp.(din totalul de 6516 mp din acte), fără număr cadastral, a fost depusă cerere în termenul legal și s-au depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra terenului, în copie legalizată, în conformitate cu dispozițiile art.19, alin.1 și alin.2, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu dispozițiile art.15, alin.1 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/ 2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 53/19.01.2011, cu modificările și completările ulterioare.

Din documentele analizate de către Comisie, a rezultat:

- Terenul în suprafață de **4082 mp.**, T 26, P 1110/4, T 20 intr. P 846/6, T 20 intr. P 846/2 din Titlul de proprietate nr. 1488204/07.08.2002 și Titlul de proprietate nr. 14882115/30.01.2004 este proprietatea defunctei Roșianu C. Elena, cu moștenitor VĂCĂROIU VICTOR, în baza: Certificatului de moștenitor nr. 18 din data de 07.03.2022, Certificatului de moștenitor nr. 37 din data de 17.05.2022, imobil situat în intravilanul și extravilanul Comunei Fărcășești, sat Roșia Jiu, județul Gorj, fără număr cadastral.

Despăgubirea propusă de expropriator, a fost stabilită în conformitate cu dispozițiile art.11, alin.7 și alin.8 din Legea nr.255/2010, cu modificările și completările ulterioare și acceptată de către domnul VĂCĂROIU VICTOR este în cuantum de 4822,00 lei, conform Anexei nr.2 la H.G. nr. 399/08.06.2018, poziția 17, 72 și 73.

În Procesul Verbal nr. 8, încheiat în data de 26.05.2022, domnul, VĂCĂROIU VICTOR, și-a exprimat acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor propuse de expropriator.

Pentru aceste motive, în temeiul dispozițiilor art.19 și art.20 și următoarele din Legea nr. 255/ 2010 cu modificările și completările ulterioare și ale art.15 alin.15 și alin.16 și art.16 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr.255/2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 53/ 19.01.2011, cu modificările și completările ulterioare, Comisia pentru aplicarea Legii nr. 255/ 2010

HOTĂRĂȘTE:

**PRIMĂRIA LOCALITĂȚII FĂRCĂȘEȘTI
JUDEȚUL GORJ**

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL ȘI ACORDAREA DESPĂGUBIRILOR ASUPRA IMOBILELOR SUPUSE EXPROPRIERII ÎN VEDEREA REALIZĂRII LUCRĂRIILOR DE UTILITATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL „DESCHIDEREA ȘI PUNEREA ÎN EXPLOATARE A CARIEREI ROȘIA JIU LA O CAPACITATE DE 8 MILIOANE TONE/AN LIGNIT”, UAT FĂRCĂȘEȘTI, JUDEȚUL GORJ

Art.1. Dispune plata despăgubirii în cuantum de **4822,00 lei**, stabilită conform dispozițiilor art.11, alin.7 și alin.8 din Legea nr. 255/2010, completată și modificată, coroborate cu dispozițiile art.8, alin.1 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr.53/19.01.2011, modificată și completată, către VĂCĂROIU VICTOR persoană fizică, moștenitor al autoarei ROȘIANU C. ELENA, titular al dreptului de proprietate asupra imobilului teren intravilan și extravilan, fără număr cadastral, situat în comuna Fărcășești, localitatea Roșia Jiu, în suprafață de 4082 mp., afectat de lucrarea de utilitate publică de interes național „Deschiderea și punerea în exploatare a Carierei Roșia de Jiu la o capacitate de 8 milioane tone/an”.

Art. 2. Documentele avute în vedere la emiterea prezentei hotărâri au fost menționate mai sus și sunt prezente la dosarul imobilului afectat de expropriere și nu au fost puse la dispoziție de către persoana expropriată, conform prevederilor art.19, din Legea nr. 255/ 2010, completată și modificată.

Art. 3. Conform prevederilor art.16, alin.3, din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/2010, completată și modificată, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 53/ 19.01.2011, Comisia poate revoca această hotărâre pentru motive temeinice. În acest caz, titularul cererii va fi notificat.

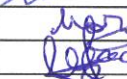
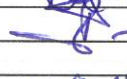
Art. 4. Conform prevederilor art.20, din Legea nr. 255/2010, coroborate cu art.16 alin.5, din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 53/19.01.2011, completată și modificată, hotărârea se comunică în original prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau poate fi ridicată personal în condițiile legii și se va afișa în extras ce va conține inclusiv cuantumul despăgubirilor, atât la sediul Primăriei Fărcășești, cât și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art. 5. Eventualele litigii amână eliberarea despăgubirilor, conform prevederilor art. 19, alin. 6 din Legea nr. 255/2010, modificată și completată.

Art. 6. Persoana expropriată nemulțumită de cuantumul despăgubirilor se poate adresa instanței judecătorești competente, conform prevederilor art.22 din Legea nr. 255/ 2010, modificată și completată în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată hotărârea de stabilire a cuantumului despăgubirilor, sub sancțiunea decăderii fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii. Exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii și transferului dreptului de proprietate.

Art. 7. Prezenta hotărâre a fost emisă în 4 (patru) exemplare originale.

Comisia:

Președinte	DRĂGOESCU Constantin	
Membri:	MARCU Elena	
	MACAVEI George Lucian	
	SÂIU Letiția	
	VĂDUVA Octavian Cristinel	
Secretar	BÎZU Lidia	