

PRIMĂRIA LOCALITĂȚII FĂRCĂȘEȘTI
JUDEȚUL GORJ

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL ȘI ACORDAREA DESPĂGUBIRILOR ASUPRA IMOBILELOR SUPUSE EXPROPRIERII ÎN VEDEREA REALIZĂRII LUCRĂRIILOR DE UTILITATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL „DESCHIDEREA ȘI PUNEREA ÎN EXPLOATARE A CARIEREI ROȘIA JIU LA O CAPACITATE DE 8 MILIOANE TONE/AN LIGNIT”, UAT FĂRCĂȘEȘTI, JUDEȚUL GORJ

Nr. 06 din 20-12-2021

HOTĂRÎREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR
nr. ...06..... din...20-12-2021

În conformitate cu prevederile art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/14.12.2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată, coroborate cu prevederile art. 15 și art. 16 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/14.12.2010, modificată și completată.

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr.399/08.16.2018, privind aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național „*Deschiderea și punerea în exploatare a carierei Roșia Jiu la o capacitate de 8 milioane tone/an*”, precum și prevederile **Deciziei de expropriere nr. 2126/10.09.2018** a Societății Complexul Energetic Oltenia S.A. privind Decizia de expropriere pentru obiectivul sus menționat.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real și acordarea despăgubirilor asupra imobilelor supuse exproprierii în vederea realizării lucrărilor de interes național „Deschiderea și punerea în exploatare a Carierei Roșia de Jiu, județul Gorj, la o capacitate de 8 milioane tone/an”, comisia constituită în baza Deciziei nr. 2135/12.09.2018, în componența de mai jos:

Președinte	DRĂGOESCU CONSTANTIN	Primarul comunei Fărcășești
Membri:	MARCU Elena	Reprezentant expropriator S. C.E.O. S.A
	PĂTRAȘCU Iuliana	Reprezentant expropriator S. C.E.O. S.A
	SÂIU Letiția	Reprezentantul Instituției prefectului Jud. Gorj
	VĂDUVA Octavian - Cristinel	Reprezentant al O.C.P.I.
Secretar	BÎZU Lidia	Reprezentant al comunei Fărcășești

constată că pentru terenul situat în localitatea Roșia Jiu, com. Fărcășești, suprafața de 2060 mp., fără număr cadastral, nu a fost depusă cerere în termenul legal și nu s-au depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra terenului, în copie legalizată, în conformitate cu dispozițiile art.19, alin.1 și alin.2, cu modificările și completările

**PRIMĂRIA LOCALITĂȚII FĂRCĂȘEȘTI
JUDEȚUL GORJ**

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL ȘI ACORDAREA DESPĂGUBIRILOR ASUPRA IMOBILELOR SUPUSE EXPROPRIERII ÎN VEDEREA REALIZĂRII LUCRĂRIILOR DE UTILITATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL „DESCHIDEREA ȘI PUNEREA ÎN EXPLOATARE A CARIEREI ROȘIA JIU LA O CAPACITATE DE 8 MILIOANE TONE/AN LIGNIT”, UAT FĂRCĂȘEȘTI, JUDEȚUL GORJ

ulterioare, coroborate cu dispozițiile art.15, alin.1 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/14.12.2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 53/19.01.2011, cu modificările și completările ulterioare.

Din documentele analizate de către Comisie, au rezultat următoarele :

- Terenul în suprafață de **2060 mp.**, T 20, P 10, 818/1, 818/2 din Titlul de proprietate nr. 14882253/05.07.2005 este proprietatea defunctului Voinescu Ghe. Ilie, cu moștenitori STOIAN ARISTICA și GODEANU LEONTINA, în baza: Sentinței civile nr. 40/18.02.2021 pronunțată de Tribunalul Gorj în dosarul nr. 2196/95/2020, rămasă definitivă prin Decizia civilă nr. 138/27.05.2021 pronunțată de Curtea de Apel Craiova Secția I Civilă, în dosarul nr. 2196/95/2020, Certificatului de calitate de moștenitor nr. 5 din data de 30.01.2020, Certificatului de calitate de moștenitor nr. 19 din data de 19.06.2020, eliberat de B.N.P. Călina Marcel Horațiu, imobil situat în intravilanul Comunei Fărcășești, județul Gorj, fără număr cadastral.
- Despăgubirea propusă de expropriator, a fost stabilită în conformitate cu dispozițiile art.11, alin.7 și alin.8 din Legea nr.255/14.12.2010, cu modificările și completările ulterioare și este în cuantum de **10.300,00 lei**, conform Anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr. 399/08.06.2018, poziția 78.
- Prin Sentința civilă nr. 40/18.02.2021 pronunțată de Tribunalul Gorj Secția I Civilă, în dosarul nr. 2196/95/2020, rămasă definitivă prin Decizia civilă nr. 138/27.05.2021 pronunțată de Curtea de Apel Craiova Secția I Civilă în dosarul nr. 2196/95/2020, a fost admisă acțiunea civilă având ca obiect expropriere, promovată de reclamantele STOIAN ARISTICA cu domiciliul în Târgu Jiu, str. Orhideelor nr.15, județul Gorj și GODEANU LEONTINA cu domiciliul în Târgu Jiu, str. Pelinului nr.10, județul Gorj și obligat „*pârâtul să emită hotărâre de stabilire a cuantumului despăgubirilor pentru imobilul ce formează obiectul Deciziei de expropriere nr. 2126/10.09.2018 și a H.G. nr. 399/08.06.2018 în ceea ce privește poziția nr. 78-Voinescu Ghe. Ilie*”, instanța „*reținând că reclamantele fac dovada proprietății asupra terenului expropriat cu titlul de proprietate nr.14882253/05.07.2005, procesul verbal de punere în posesie nr. 173/20.05.2004, cărțile de identitate, certificatele de calitate de moștenitor față de autorul Voinescu Ghe. Ilie depuse la dosar*”.
- Evaluarea terenului de 2060 mp., s-a efectuat conform prevederilor legale, iar în cazul în care persoanele expropriate contestă cuantumul despăgubirilor, au dreptul să se adreseze instanței de judecată, așa cum prevede art. 22 din Legea nr. 255/2010.
- Nu a fost depusă cerere de către reclamante pentru a-și exprima acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor propuse de expropriator.

Pentru aceste motive, în temeiul dispozițiilor art.19 și art.20 și următoarele din Legea nr. 255/14.12.2010 cu modificările și completările ulterioare și ale art.15 alin.15 și alin.16

**PRIMĂRIA LOCALITĂȚII FĂRCĂȘEȘTI
JUDEȚUL GORJ**

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL ȘI ACORDAREA DESPĂGUBIRILOR ASUPRA IMOBILELOR SUPUSE EXPROPRIERII ÎN VEDEREA REALIZĂRII LUCRĂRILOR DE UTILITATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL „DESCHIDEREA ȘI PUNEREA ÎN EXPLOATARE A CARIEREI ROȘIA JIU LA O CAPACITATE DE 8 MILIOANE TONE/ AN LIGNIT”, UAT FĂRCĂȘEȘTI, JUDEȚUL GORJ

și art.16 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr.255/14.12.2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 53/19.01.2011, cu modificările și completările ulterioare, Comisia pentru aplicarea Legii nr.255/14.12.2010

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Dispune plata despăgubirii în cuantum de **10.300,00 lei**, stabilită conform dispozițiilor art.11, alin.7 și alin.8 din Legea nr. 255/2010, completată și modificată, coroborate cu dispozițiile art.8, alin.1 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr.53/19.01.2011, modificată și completată, către STOIAN ARISTICA, GODEANU LEONTINA persoane fizice, moștenitoare ale autorului Voinescu Ghe. Ilie, titulare ale dreptului de proprietate asupra imobilului teren intravilan, fără număr cadastral, situat în comuna Fărcășești, localitatea Roșia Jiu, în suprafață de 2060 mp., afectat de lucrarea de utilitate publică de interes național „*Deschiderea și punerea în exploatare a Carierei Roșia de Jiu la o capacitate de 8 milioane tone/an*”.

Art. 2. Documentele avute în vedere la emiterea prezentei hotărâri au fost menționate mai sus și sunt prezente la dosarul imobilului afectat de expropriere și nu au fost puse la dispoziție de către persoana expropriată, conform prevederilor art.19, din Legea nr. 255/14.12.2010, completată și modificată.

Art. 3. Conform prevederilor art.16, alin.3, din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/14.12.2010, completată și modificată, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 53/19.01.2011, Comisia poate revoca această hotărâre pentru motive temeinice. În acest caz, titularul cererii va fi notificat.

Art. 4. Conform prevederilor art.20, din Legea nr. 255/14.12.2010, coroborate cu art.16 alin.5, din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/14.12.2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 53/19.01.2011, completată și modificată, hotărârea se comunică în original prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau poate fi ridicată personal în condițiile legii și se va afișa în extras ce va conține inclusiv cuantumul despăgubirilor, atât la sediul Primăriei Fărcășești, cât și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art. 5. Eventualele litigii amână eliberarea despăgubirilor, conform prevederilor art. 19, alin. 6 din Legea nr. 255/14.12.2010, modificată și completată.

Art. 6. Persoana expropriată nemulțumită de cuantumul despăgubirilor se poate adresa instanței judecătorești competente, conform prevederilor art.22 din Legea nr. 255/14.12.2010, modificată și completată în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată hotărârea de stabilire a cuantumului despăgubirilor, sub sancțiunea decăderii fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii. Exercitarea căilor de atac nu suspendă

**PRIMĂRIA LOCALITĂȚII FĂRCĂȘEȘTI
JUDEȚUL GORJ**

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL ȘI ACORDAREA DESPĂGUBIRILOR ASUPRA IMOBILELOR SUPUSE EXPROPRIERII ÎN VEDEREA REALIZĂRII LUCRĂRIILOR DE UTILITATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL „DESCHIDEREA ȘI PUNEREA ÎN EXPLOATARE A CARIEREI ROȘIA JIU LA O CAPACITATE DE 8 MILIOANE TONE/ AN LIGNIT”, UAT FĂRCĂȘEȘTI, JUDEȚUL GORJ

efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii și transferului dreptului de proprietate.

Art. 7. Prezenta hotărâre a fost emisă în 6 (șase) exemplare originale.

Comisia:

Președinte	DRĂGOESCU Constantin	
Membri:	MARCU Elena	
	PĂTRAȘCU Iuliana	
	SÂIU Letiția	
	VĂDUVA Octavian Cristinel	
Secretar	BÎZU Lidia	