



SOCIETATEA COMPLEXUL ENERGETIC OLTENIA S.A.

SOCIETATE ADMINISTRATA IN SISTEM DUALIST

Str. Alexandru Ioan Cuza nr.5, Targu Jiu, jud. Gorj, cod 210140

fax: 0253.227.280, nr.ord.registrul comertului J 18/311/2012; cod fiscal RO30267310

cont virament RO 59 RZBR 0000 06001465 2248, Raiffeisen Bank – Targu Jiu

web: www.ceoltenia.ro, email: office@ceoltenia.ro



NR.178/DS/09.05.2022/ RO

ANUNȚ PUBLICITAR

Societatea Complexul Energetic Oltenia S.A., persoană juridică de naționalitate română, cu sediul în România, Municipiul Târgu Jiu, strada Alexandru Ioan Cuza nr. 5, Județ Gorj, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Gorj sub nr. J18/311/2012, cod unic de înregistrare 30267310 („Societatea” sau „CE Oltenia”),

ANUNȚĂ

Organizarea etapei ofertelor angajante din cadrul procedurii de selecție de investitori pentru constituirea unei societăți mixte (SPV) în vederea construcției unei centrale cu ciclu combinat pe gaz natural de 850 MW la Ișalnița, care va înlocui blocul 7 și respectiv blocul 8, ambele de 315 MW pe lignit („Procedura de Selecție”)

Acest anunț urmează anunțului privind inițierea Procedurii de Selecție publicat în presa locală și internațională la data de 28 Februarie 2022 și etapei ofertelor preliminare și neangajante derulată până în luna Aprilie 2022.

A. DESCRIEREA SUCCINTĂ A PROIECTULUI

Proiectul vizat de prezenta Procedură de Selecție este următorul:

Constituire SPV privind construcția unei centrale cu ciclu combinat pe gaz natural de 850 MW la Ișalnița, care va înlocui blocul 7 și respectiv blocul 8, ambele de 315 MW pe lignit.

Proiectul a fost cuprins în Planul de Restructurare a CE Oltenia notificat Comisiei Europene în 4.12.2020, revizuit în august 2021 și completat în decembrie 2021, astfel cum acest plan a fost aprobat prin Decizia Comisiei Europene C(2022)553/26.01.2022 pentru acordarea unui ajutor de stat de restructurare în valoare de 2,66 miliarde EUR. Proiectul face parte din Planul de decarbonare realizat de CE Oltenia în contextul asumării, de către România, în cadrul Planului Național Integrat Energie Schimbări Climatice (PNIESC) a unor ținte și obiective în domeniul decarbonării, creșterii ponderii surselor regenerabile de energie și a măsurilor de eficiență energetică.

B. DESCRIEREA SUCCINTĂ A TRANZACȚIEI

Pentru implementarea Proiectului, se va înființa o societate cu capital mixt de tip „Special Purpose Vehicle” (SPV), persoană juridică română, la care CE Oltenia va contribui cu aport în natură (prin operațiunile de aportare agreeate), iar investitorul selectat va contribui cu aport în numerar. În acest scop, CE Oltenia organizează prezenta procedură de selectare a investitorului/investitorilor interesat(i) de Proiect.

Pentru Proiectul care se urmărește a fi implementat de SPV, CE Oltenia a depus la Ministerul Energiei aplicația pentru a fi inclus în Fondul de Modernizare a României, aplicație care a fost aprobată de Comitetului de Investiții al Fondului de Modernizare din 7 aprilie 2022. Finanțarea din Fondul de Modernizare care va putea fi obținută de SPV pentru Proiect este o finanțare nerambursabilă și va fi de 50% pentru proiectul CCGT.

De asemenea, CE Oltenia a inițiat procesul pentru obținerea de către SPV a unor finanțări bancare de tip *project finance*.

În acest context, investitorul selectat va avea obligația de a asigura resursele financiare suplimentare contribuției sale la capitalul social, necesare realizării Proiectului dezvoltat de SPV, proporțional cu cota sa de participare.

De asemenea, este posibil ca CE Oltenia să contribuie și cu aport în numerar sau altă formă de finanțare și/sau numerar.

C. METODA DE SELECȚIE

Vor fi analizate doar ofertele financiare pentru care au fost depuse toate documentele de participare aferente cerințelor de calificare pentru participarea la Procedura de Selecție, astfel cum au fost detaliate în Caietul de Sarcini.

Selecția ofertei financiare se va realiza prin aplicarea grilei de punctaj detaliate în Caietul de Sarcini, fiind desemnată câștigătoare oferta care obține punctajul cel mai mare.

D. CONDIȚII DE PARTICIPARE

Sunt invitați să participe la Procedura de Selecție, individual sau în asociere, investitorii care pot face dovada îndeplinirii următoarelor cerințe de calificare pentru participarea la Procedura de Selecție:

1. Caracteristici generale – forma de organizare

Pentru admiterea unui investitor la Procedura de Selecție este necesar ca acesta să fie o persoană juridică de drept privat sau o asociere formată între două sau mai multe astfel de persoane, și care este/sunt stabilită/stabilite în:

- (i) România sau un alt stat membru al Uniunii Europene;
- (ii) un stat membru al Spațiului Economic European (SEE);
- (iii) țări terțe care au ratificat Acordul privind Achizițiile Publice al Organizației Mondiale a Comerțului (AAP);
- (iv) țări terțe care se află în proces de aderare la Uniunea Europeană;
- (v) țări terțe care nu intră sub incidența pct. (iii), dar care sunt semnatare ale altor acorduri internaționale prin care Uniunea Europeană este obligată să acorde accesul liber la piață, astfel cum sunt enumerate în lista conținută în punctul III din Anexa la Ordinul Ministrului economiei, antreprenoriatului și turismului nr. 300/2021,

în toate cazurile cu respectarea Regulamentului (UE) nr. 833/2014 din 31 iulie 2014 privind măsuri restrictive având în vedere acțiunile Rusiei de destabilizare a situației în Ucraina și a Regulamentului nr. 765 din 18 mai 2006 privind măsuri restrictive având în vedere situația din Belarus și implicarea Belarusului în agresiunea Rusiei împotriva Ucrainei, precum și a oricărei legislații aplicabile în România cu privire la țări cărora li se aplică măsuri restrictive ca urmare a acțiunilor împotriva Ucrainei.

2. Experiența similară

Pentru admiterea unui investitor la Procedura de Selecție, este necesar ca acesta să fie investitor financiar sau strategic cu experiență dovedită în proiecte în domeniul energiei, respectiv:

- Domeniul energetic (producție și / sau distribuție și / sau furnizare de gaze naturale și / sau energie electrică și/sau servicii adiacente industriei energetice) (oricare dintre acestea); sau
- Dezvoltare (autorizare și/sau execuție/ construcție) și / sau operare de grupuri de producție a energiei (oricare dintre acestea); sau

- Tranzacționarea produselor energetice (gaz natural, energie electrică, LPG, LNG, etc.) (oricare dintre acestea).

Pentru evitarea oricărui dubiu, cele trei categorii de activități care susțin experiența în domeniul energiei sunt alternative.

Pentru demonstrarea încadrării în oricare dintre cele trei categorii, investitorii vor prezenta proiecte/contracte derulate în nume propriu sau prin societăți controlate de aceștia.

În cazul unei asocieri de mai mulți investitori, cerința va fi considerată îndeplinită dacă cel puțin unul dintre membri asocierii dovedește experiența similară solicitată.

Investitorii financiari de tip fonduri de investiții sau alți investitori financiari trebuie să aibă o participare de cel puțin 20% din proiectul relevant pentru ca acela să fie luat în considerare la îndeplinirea criteriului de calificare privind experiența similară.

3. Capacitatea financiară

Pentru admiterea unui investitor care se încadrează în oricare dintre categoriile de la pct. 2 de mai sus, acesta trebuie să îndeplinească următoarele criterii financiare:

Cifra de afaceri pentru fiecare dintre anii 2019, 2020 și 2021 trebuie să fie de minimum 1,5 miliarde (un miliard cinci sute milioane) lei.

La calculul echivalentului în lei al cifrei de afaceri exprimate în altă monedă decât leul, va fi avut în vedere cursul de schimb comunicat de Banca Națională a României la sfârșitul fiecărui an.

În cazul unei asocieri de mai mulți investitori, cerința va fi considerată îndeplinită dacă prin însumarea cifrei de afaceri a tuturor membrilor asocierii se atinge pragul minim stabilit pentru fiecare dintre anii 2019, 2020 și 2021.

Pentru fondurile de investiții, pragul anual va fi calculat prin raportare la suma cifrelor de afaceri aparținând tuturor societăților din portofoliu.

4. Criterii de mediu, sociale și de guvernare (ESG)

Pentru admiterea unui investitor la Procedura de Selecție, este necesar ca acesta să dovedească îndeplinirea următoarelor criterii de mediu, sociale și de guvernare minime:

Investitorul își desfășoară activitățile într-un mod care respectă drepturile omului, așa cum sunt prevăzute în Declarația Universală a Drepturilor Omului a Organizației Națiunilor Unite, Principiile directoare ale ONU privind Afacerile și Drepturile Omului și în convențiile fundamentale ale Organizației Internaționale a Muncii (OIM), referitoare la munca copiilor, munca forțată, nediscriminarea, libertatea de asociere și negocierea colectivă. Investitorul a adoptat politici interne în acest sens și are în vigoare proceduri pentru a efectua analize eficiente în vederea identificării și adresării potențialelor efecte negative asupra drepturilor omului și asupra mediului rezultate din operațiunile, produsele sau serviciile sale, inclusiv din lanțurile de aprovizionare și relațiile sale de afaceri.

Mai mult, investitorul are în vigoare o politică de gestionare a riscurilor decurgând din relația cu furnizorii, care impune tuturor furnizorilor să respecte principiile de mai sus privind respectarea drepturilor omului.

Investitorul va depune toate eforturile pentru ca, în timpul dezvoltării și funcționării proiectului, SPV să aibă în vigoare un cod de conduită cu privire la clienți și furnizori care să includă dispoziții privind respectarea drepturilor omului în angajamentele contractuale obținute de la toți (sub)contractanții și (sub)furnizorii.

5. Garanția de participare la Procedura de Selecție

Pentru admiterea unui investitor la Procedura de Selecție, este necesar ca acesta să prezinte o garanție de participare drept document doveditor privind capacitatea financiară, inclusiv de investiție, în valoare de **minimum 2,5 milioane (două milioane cinci sute mii) lei**.

Garanția de participare se poate constitui prin virament prin ordin de plată în contul CE Oltenia sau prin scrisoare de garanție bancară în favoarea CE Oltenia, în condițiile prevăzute în Caietul de Sarcini.

6. Interdicții privind participarea la Procedura de Selecție

Va fi exclus din Procedura de Selecție și nu poate participa la Procedura de Selecție, individual sau în asociere, niciun investitor care se găsește într-una din situațiile de excludere detaliate în Caietul de Sarcini.

În cazul unei asocieri, interdicțiile de participare la Procedura de Selecție se vor aplica pentru fiecare dintre membrii asocierii și se răsfrâng asupra asocierii în întregul său.

E. ETAPELE PROCEDURII DE SELECȚIE:

Etapa I: se va verifica îndeplinirea de către investitori a cerințelor de calificare pentru participarea la Procedura de Selecție prevăzute la Secțiunea D de mai sus și detaliate în Caietul de Sarcini. Numai investitorii care fac dovada îndeplinirii cerințelor de calificare pot participa la etapa următoare a Procedurii de Selecție.

Etapa II: derularea selecției ofertelor financiare prin aplicarea grilei de punctaj detaliate în Caietul de Sarcini ofertelor care îndeplinesc condițiile de formă și fond ale ofertei financiare stabilite prin Caietul de Sarcini. În urma acestei etape, în caz de egalitate a punctajului, se va aplica criteriul de departajare prevăzut de Caietul de Sarcini iar, în cazul în care egalitatea se menține, ofertanților de pe primul loc, li se vor solicita oferte financiare îmbunătățite. În acest caz, pentru desemnarea câștigătorului, grila de punctaj va fi aplicată ofertelor financiare îmbunătățite.

F. DERULAREA PROCEDURII DE SELECȚIE:

- (1) Caietul de sarcini care detaliază documentele necesare în vederea îndeplinirii cerințelor de calificare pentru participarea investitorilor la Procedura de Selecție, precum și informații despre condițiile de formă și de fond pe care trebuie să le îndeplinească oferta financiară angajantă și procedurile ce urmează a fi aplicate pentru desemnarea investitorului selectat („Caietul de Sarcini”) poate fi achiziționat începând cu **data de 9 mai 2022**.
- (2) Documentele pe baza cărora CE Oltenia va transmite investitorului interesat Caietul de sarcini sunt:
 - (a) Dovada de achitare a prețului Caietului de Sarcini.

Prețul Caietului de Sarcini este de **1.000 EUR**, la care se adaugă TVA (sau echivalent în lei, la cursul de schimb Leu/Euro comunicat de Banca Națională a României, valabil pentru data achitării prețului). Plata prețului Caietului de Sarcini va fi efectuată prin transfer bancar, în contul nr. **RO59 RZBR 0000 0600 1465 2248** deschis de CE Oltenia la **Raiffeisen Bank S.A. – Agent. Gorj (pentru plăți în LEI)** sau în contul nr. **RO72 RZBR 0000 0600 0566 5546** deschis de CE Oltenia la **Raiffeisen Bank S.A. – Agent. Gorj (pentru plăți în Euro)**. Pentru participarea la Procedura de Selecție, este obligatorie achiziționarea Caietului de Sarcini. În cazul unei asocieri de investitori, este suficient ca unul dintre membrii asocierii să achiziționeze Caietul de Sarcini;

- (b) copie carte de identitate sau pașaport pentru persoana care primește Caietul de Sarcini;
- (c) declarație pe proprie răspundere a persoanei care solicită accesul la Caietul de Sarcini, în care se va indica (i) un email activ pe care să fie transmis Caietul de Sarcini; și (ii) potențialul investitor în numele căruia achiziționează caietul de sarcini.

- (3) Împreună cu Caietul de Sarcini, investitorii interesați vor primi Regulamentul de Funcționare a Camerei de Date, care include și Angajamentul de Confidențialitate. Camera de Date va conține informațiile relevante cu privire la aportul CE Oltenia la constituirea SPV-ului.
- (4) Investitorii care au semnat Angajamentul de Confidențialitate pot solicita accesul la Camera de Date (organizată în formă electronică) în condițiile prevăzute în Regulamentul de Funcționare a Camerei de Date, prevăzut la paragraful (3) de mai sus.
- (5) Pentru a participa la Procedura de Selecție, investitorii interesați vor depune electronic: (i) documentele de participare la Procedura de Selecție prevăzute în Caietul de Sarcini pentru îndeplinirea cerințelor de calificare și (ii) oferta financiară angajantă, în format criptat, întocmită conform prevederilor din Caietul de Sarcini. Data și ora limita până la care pot fi depuse documentele menționate este **26 septembrie 2022, ora 23:59 (EET)**, acest termen fiind termen de decădere.
- (6) Rezultatul verificării și analizării documentelor de participare va fi comunicat investitorilor care au depus oferta, iar celor calificați pentru etapa următoare li se va solicita cheia de decriptare.
- (7) După primirea cheilor de decriptare, se va proceda la verificarea și analizarea ofertelor financiare, stabilindu-se clasamentul ofertelor depuse, pe baza numărului de puncte obținute prin aplicarea grilei de punctaj detaliate în Caietul de Sarcini.
- (8) În caz de egalitate de punctaj, se va aplica criteriul de departajare prevăzut de Caietul de Sarcini iar, în cazul în care egalitatea se menține, se vor solicita oferte financiare îmbunătățite, urmând să fie desemnată câștigătoare oferta îmbunătățită care a întrunit cel mai mare număr de puncte, conform grilei de punctaj detaliate în Caietul de Sarcini, iar investitorul care a formulat respectiva ofertă îmbunătățită va dobândi statutul de Investitor Selectat și va fi invitat să negocieze Acordul Asociaților și Actul Constitutiv cu privire la constituirea SPV-ului.

G. INFORMAȚII SUPLIMENTARE

Investitorii interesați pot solicita, în scris, clarificări în legătură cu Procedura de Selecție și/sau cu conținutul Caietului de Sarcini, în condițiile prevăzute în Caietul de Sarcini. Alte informații privind Procedura de Selecție se pot solicita la telefon: [00 40 726 688 205](tel:0040726688205) – Dl. Sorin Alecu și telefon: [00 40 722 557 624](tel:0040722557624) – Dna. Ioana Arvunescu sau prin E-mail: spv@ceoltenia.ro, în atenția Dnei. [Ioana Arvunescu](mailto:Ioana.Arvunescu@ceoltenia.ro).

CE Oltenia își rezervă dreptul de a modifica prezentul Anunț și/sau Caietul de Sarcini până cel mai târziu cu zece zile anterior datei limită stabilite pentru depunerea documentelor de participare și a ofertei financiare angajante. Orice modificare a termenilor și condițiilor din prezentul Anunț se va publica doar pe pagina de internet a Societății (<https://www.ceoltenia.ro/investitori/societati-mixte/> sau <https://www.ceoltenia.ro/en/investitori/societati-mixte/>).